

# À L'ÉCOUTE DE MARGENCY

LE MAGAZINE DE LA VILLE DE MARGENCY | JUIN 2025 | N° 76

FESTIVAL DU SOLEIL,  
UNE 3<sup>E</sup> ÉDITION FESTIVE  
ET ENGAGÉE ! | 40



EN ROUTE VERS  
L'ÉCOMOBILITÉ !  
| 6



UN PASSÉ ARBORÉ, UN  
AVENIR À CULTIVER  
| 14



MARGENCY REND  
HOMMAGE  
| 42

## RETOUR EN IMAGES

Chasse aux œufs de Pâques, dimanche 20 avril 2025





## ÉDITORIAL

THIERRY  
BRUN

Chères Margencéennes, chers Margencéens,

L'été s'annonce enfin, et avec la promesse de jours plus ensoleillés se profile le festival du soleil de Margency, le 20 juin prochain. Je vous convie nombreux pour 3 jours de fête, de rencontres, de divertissements et de détente.

Pour cette 3<sup>e</sup> édition, plus de 150 artistes se succéderont sur la scène du parc de la Mairie, dont certains de renommée internationale, pour faire chanter et danser notre ville sur les tubes les plus connus de nombreux répertoires musicaux : des Antilles de Jean-Claude Naimro du groupe Kassav, à la Corse de Jean Charles Papi, en passant par la tournée des années 80 avec Papa London, Bibi, Raft et Sacha (de Début de soirée).

Le festival du soleil cette année sera aussi l'occasion de rencontrer les organisations qui œuvrent partout en France pour l'égalité des sexes et l'émancipation des femmes. Avec la participation de nombreuses associations et institutions, dont ONU Femmes France, le forum des droits des femmes vous accueillera pour partager avec vous les valeurs de tolérance, de respect et d'engagement chères à l'action de l'équipe municipale et des élus de la ville.

Je profite aussi de l'occasion pour vous faire part du plaisir de voir se concrétiser certains des projets phares du développement de notre commune. Comme vous avez pu le constater, les chantiers de la maison de santé, des anciennes écuries et de l'ancienne mairie avancent très sensiblement. D'ici la fin de l'année, et début 2026, Margency disposera comme prévu d'une offre de soins élargie, d'un restaurant au charme et au lieu uniques, et d'une hôtellerie d'étape de qualité. Autant de prestations qui participeront de la convivialité, de l'attractivité et de l'enrichissement de notre ville.

Margency s'anime et Margency évolue, tout en restant fidèle à elle-même, une ville à vivre. Ce nouvel opus de votre magazine, toujours intégralement rédigé par vos élus, vous en convaincra je l'espère.

Avec toute ma considération,

**Thierry BRUN**

Votre Maire,

Vice-Président de la Communauté  
d'Agglomération Plaine Vallée

## SOMMAIRE

|                        |    |
|------------------------|----|
| ÉDITORIAL              | 3  |
| ÉDUCATION              | 4  |
| LE JOURNAL DES ENFANTS | 8  |
| ÉCOLOGIE & PATRIMOINE  | 12 |
| DOSSIER                | 14 |
| COMMUNICATION          | 22 |
| URBANISME              | 24 |
| VIVRE À MARGENCY       | 26 |
| ACTION SOCIALE         | 30 |
| FINANCES               | 34 |
| CULTURE                | 36 |
| ANIMATION              | 40 |
| INSTANTANÉS            | 45 |
| VIE ASSOCIATIVE        | 46 |
| PLAN                   | 50 |
| TRIBUNE                | 53 |
| AGENDA                 | 54 |



À L'ÉCOUTE DE

# MARGENCY

LE MAGAZINE DE LA VILLE DE MARGENCY

**DIRECTEUR DE LA PUBLICATION** | Thierry Brun **RÉDACTEURS EN CHEF** | Marie Roussel - Hervé Bertrand

**COMITÉ DE RÉDACTION** | L'ensemble des élus de la liste majoritaire POUR MARGENCY 2020

et le service Communication de la Mairie

**RÉDACTION - PHOTOS** | Service Communication de la Mairie de Margency & Laurent DROUIN Photographe

**CONCEPTION & RÉALISATION** | Sophie NOBLET | www.agence-waow.com

**IMPRESSION** | Imprimerie Gestion Graphic

info@mairie-margency.fr | www.mairie-margency.fr

## NUMÉROS UTILES

**STANDARD** | 01 34 27 40 40

**SERVICE ÉDUCATION** | 01 34 27 40 76

**SERVICE ETAT CIVIL** | 01 34 27 40 41



**Michel  
PLAIGNAUD**  
6<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué à l'Enfance et  
l'Éducation

## POURSUITE DE LA POLITIQUE DE SÉCURISATION DANS NOS ÉCOLES

*Après la sécurisation des accès à l'école St Exupéry, nous poursuivons en installant un nouveau portail sur l'accès Louis Muret pour l'école maternelle et en dotant les deux écoles de systèmes d'alarme adaptés aux nouveaux besoins.*



### ■ DES ACCÈS MIEUX PROTÉGÉS

Au premier semestre 2024, la sécurisation de la cour de l'école Saint-Exupéry et de ses accès avait été au centre des préoccupations de tous, notamment au moment de l'installation de l'Atelier Céramique et Poterie dans le préfabriqué adjacent. Des portails à code ont alors été installés pour limiter l'accès à cet atelier et au logement de fonction situé au sud de l'école, sans avoir à passer par la cour. Des séparations ont également été mises en place pour éviter que les élèves n'accèdent à ces espaces désormais en dehors du périmètre scolaire.

Porté par le même esprit, l'école maternelle Le Petit Prince bénéficiera prochainement d'un nouveau portail dans le but de sécuriser l'accès par la rue Louis Muret. Les travaux, inscrits au budget 2025, sont prévus avant l'été.



### ■ DEUX SYSTÈMES D'ALARME COMPLÉMENTAIRES INSTALLÉS CET ÉTÉ

Afin d'assurer une sécurité optimale à l'intérieur même des établissements, deux nouveaux dispositifs d'alarme seront installés cet été dans les écoles Saint-Exupéry et Le Petit Prince.

Le premier est un système d'alarme anti-intrusion destiné à protéger les locaux en dehors des heures de fonctionnement des établissements: la nuit, les week-ends et pendant les vacances scolaires. Il nous permettra de

surveiller les accès, les circulations et les salles sensibles.

Le second dispositif est un système d'alarme lié au Plan Particulier de Mise en Sécurité (PPMS), obligatoire dans tous les établissements scolaires. Ce plan vise à faire face aux risques majeurs identifiés dans chaque établissement du territoire. Pour les écoles de la ville de Margency, les risques sont les tempêtes (vents violents), les émanations de gaz toxiques (si un camion de produits dangereux se renversait dans le périmètre des écoles) ou encore les intrusions malveillantes. Jusqu'à présent, les écoles de Margency réalisaient des exercices PPMS avec des moyens d'alerte rudimentaires. Désormais, les nouvelles alarmes diffuseront un message sonore explicite permettant d'identifier immédiatement le type de risque.



## ■ DES OUTILS PRATIQUES POUR RÉAGIR RAPIDEMENT

Pour chacun de ces risques, les élèves et tout le personnel des écoles doivent respecter des conduites à tenir. Dans chaque établissement scolaire, des exercices sont donc effectués pour s'entraîner à appliquer chaque protocole en fonction du risque identifié, à l'instar des exercices d'évacuation Incendie Explosion que tout le monde connaît bien.

Dorénavant, chaque directrice disposera d'une télécommande comportant plusieurs boutons d'alerte correspondant aux

différents types de risques. En complément, des déclencheurs manuels, semblables aux alarmes incendie, seront installés à des endroits stratégiques dans chaque établissement. Ils permettront d'alerter les occupants en cas d'intrusion, tout en avertissant simultanément les forces de l'ordre.

Ces dispositifs seront activés lors des exercices PPMS encadrés par les directrices et les enseignants, afin de préparer les élèves et le personnel à adopter les bons réflexes face aux situations d'urgence. La ville de Margency renforce significativement

la sécurité de ses établissements scolaires en combinant aménagements physiques et dispositifs d'alerte modernes. Que ce soit par l'installation de portails sécurisés ou par la mise en place de systèmes d'alarme performants, l'objectif est clair : protéger efficacement les élèves et le personnel face aux risques potentiels. Ces mesures concrètes, accompagnées d'exercices réguliers, témoignent d'un engagement fort en faveur d'un environnement scolaire toujours plus sûr et préparé aux situations d'urgence.

# armor cuisine

*La cuisine traditionnelle au service de la collectivité*

2-12 rue Lavoisier  
93000 BOBIGNY  
Tél.: 01 48 10 10 80  
Mail : [contact@armorcuisine.com](mailto:contact@armorcuisine.com)

Z.I. de la Prairie St Pierre  
10-12 rue des Longs Sillons  
77120 COULOMMIERS  
Tél.: 01 64 82 10 70  
Mail : [restauration@armorcuisine.com](mailto:restauration@armorcuisine.com)

[www.armorcuisine.com](http://www.armorcuisine.com)



**Michel  
PLAIGNAUD**

6<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué à l'Enfance et  
l'Éducation

## EN ROUTE VERS L'ÉCOMOBILITÉ !

*Pour la 3<sup>e</sup> édition du Super Ecomobilité Challenge de Plaine Vallée, les élèves de l'école Saint-Exupéry de Margency sont de nouveau mobilisés. Vélos, marche à pied, trottinettes ou covoiturage seront privilégiés pour se rendre à l'école.*



été encouragés à réaliser leur trajet domicile-école de manière la plus éco-mobile possible, du 2 au 6 juin 2025.

- Une rue aux enfants, un moment festif organisé avec et pour les élèves des écoles participantes, afin de remettre le prix de manière conviviale pour récompenser, valoriser les bonnes pratiques des élèves, et se réapproprier l'espace public devant l'école, le vendredi 13 juin 2025 dès la sortie des écoles.

Un format ludique et progressif qui favorise l'appropriation durable des bons réflexes de déplacement, en impliquant aussi bien les enfants que leurs parents et enseignants.

### ■ LA RECONNAISSANCE NATIONALE D'UNE ACTION LOCALE STRUCTURANTE

Cette action n'est pas passée inaperçue. Porté par le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET), le Super Ecomobilité Challenge s'inscrit dans une stratégie globale de transition écologique votée par le conseil communautaire le 12 février 2025. Il est l'une des 43 actions ciblées du PCAET, aux côtés du futur plan vélo, de la trame verte et bleue ou encore du schéma directeur des énergies. Un plan transversal agissant sur la mobilité, l'habitat, l'énergie, les déchets ou encore la biodiversité, avec des objectifs ambitieux à horizon 2050. Ce projet a valu à Plaine Vallée une reconnaissance nationale lors du Salon des Maires 2024, avec le Prix Pédagogie et Innovation des Talents du Vélo et de la Marche, organisé par le Club

Lauréat du Prix Pédagogie et Innovation des Talents du Vélo et de la Marche, le Super Ecomobilité Challenge (SEC), porté par la Communauté d'Agglomération de Plaine Vallée, s'impose comme une initiative exemplaire de sensibilisation des plus jeunes aux mobilités douces. Ateliers en classe, challenge éco-mobile et rue aux enfants : retour sur une action à fort impact éducatif, social et environnemental, en phase avec le Plan Climat Air Énergie Territorial.

### ■ UNE ÉDUCATION À MOBILITÉ ACTIVE : FORMER LES CITOYENS DE DEMAIN

En 2025, Plaine Vallée poursuit et renforce le Super Ecomobilité Challenge : un dispositif éducatif lancé en 2023 et désormais devenu incontournable dans plusieurs communes du Val-d'Oise. Forte de sa

réussite lors des précédentes éditions de 2023 et 2024, la ville de Margency réitère en 2025 son intérêt pour une éducation aux mobilités douces. L'objectif ? Sensibiliser nos élèves du CE2 au CM2 aux alternatives à la voiture individuelle et à l'écomobilité : marche, vélo, trottinette, transports en commun...

Cette action éducative, menée en partenariat avec l'association Mieux se Déplacer à Bicyclette (MDB) et appuyée par la Police Municipale, prend la forme de trois temps pédagogiques complémentaires :

- Un double atelier sur les modes doux, l'écomobilité scolaire et la sécurité, animé par un agent de Plaine Vallée en partenariat avec l'association MDB, le jeudi 15 mai 2025.
- Une semaine de challenge éco-mobile, durant laquelle les élèves ont



des villes et des territoires cyclables, saluant la créativité, la portée éducative et la capacité de duplication du projet. Ce concours distingue les initiatives locales qui promeuvent les mobilités actives avec créativité et efficacité.

### ■ UNE MÉTHODE PARTICIPATIVE ET DES RETOMBÉES CONCRÈTES

Chaque jour du challenge, les élèves renseignent via une plateforme numérique leurs itinéraires et modes de transport, les points de danger rencontrés, ainsi que leurs ressentis positifs et/ou négatifs.

Ces retours quotidiens d'expérience constituent une base de données précieuse pour les communes, leurs permettant d'identifier les axes à sécuriser, de prioriser les aménagements et de faire évoluer leurs politiques de mobilité.

Le projet a ainsi contribué à réduire les flux automobiles et les potentiels risques aux abords des établissements scolaires, tout en améliorant la qualité de l'air. De plus, la participation active des enfants renforce leur responsabilisation et stimule leur regard critique au sujet de l'environnement quotidien.

La rue aux enfants, temps festif et éducatif, permettent de clore le projet de manière engageante en récompensant les participants par des lots et animations, tout en sensibilisant les familles aux plans vélo et piétons des communes.

### ■ UN MAILLON FORT D'UNE STRATÉGIE CLIMATIQUE AMBITIEUSE

Le PCAET de Plaine Vallée ne se limite pas à une déclaration d'intention. Ce dernier vise à :

- Réduire de 45 % la consommation d'énergie d'ici 2025, avec un objectif intermédiaire de -26 % d'ici 2030,
- Diminuer de 85 % les émissions de gaz à effet de serre,
- Porter à 38 % la part d'énergies renouvelables dans le mix énergétique local.

Le Super Ecomobilité Challenge répond pleinement à ces ambitions, en favorisant des mobilités actives et en construisant une culture partagée du déplacement durable dès le plus jeune âge. D'où l'objectif clairement affiché pour 2025 : doubler le nombre de communes participantes au Super Ecomobilité Challenge, et en faire un véritable levier de transformation à l'échelle de l'agglomération.





## des vacances riches en découvertes au centre de loisirs !

Au centre de loisirs, chaque période de vacances est pensée autour d'un thème spécifique, en lien avec le fil conducteur de l'année, pour offrir aux enfants une continuité éducative tout en favorisant leur épanouissement.

Les enfants, de la maternelle à l'élémentaire, ont ainsi participé à des activités manuelles adaptées, mêlant créativité et imagination, toujours en lien avec le thème abordé. Bricolages, peintures, créations en tout genre... chacun a pu s'exprimer à sa façon et repartir fier de ses réalisations.

De nombreuses sorties sont également venues enrichir le programme : Jumpark, Gulli parc, Speed park, mini-golf, escalade... Des aventures ludiques et sportives qui ont permis aux enfants de vivre des expériences collectives inoubliables.

Les ateliers culinaires ont aussi fait le bonheur des petits gourmands : gâteaux, tartes aux pommes, tiramisus... les enfants ont mis la main à la pâte avec enthousiasme et fierté.

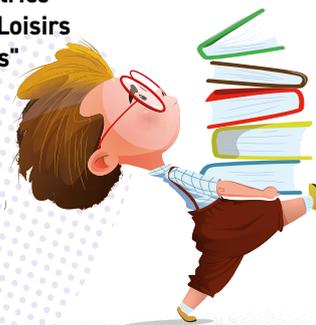
Le temps fort de ces vacances reste le mini-séjour au Zoo de la Flèche, qui a réuni 9 enfants de maternelle.

Une escapade magique marquée par des activités variées : visite du zoo, balade à poney, piscine, chasse aux œufs, veillée karaoké et une boum festive pour clôturer le séjour. Les enfants ont même réalisé un carnet de bord souvenir, véritable trace de leurs plus beaux moments passés entre copains.

Et pour clôturer les vacances en beauté, une boum a été organisée en fin de semaine, rassemblant tous les enfants dans la joie et la bonne humeur. Un moment festif et convivial, très attendu, qui permet de célébrer les souvenirs créés ensemble et de terminer les vacances sur une note dansante et pleine de sourires !

Grâce à un programme riche, cohérent et pensé autour de nos thématiques pédagogiques, ces vacances ont été synonymes de joie, de découverte, d'écoute et de partage. Vivement les prochaines aventures au centre !

**Alexina, directrice  
du Centre de Loisirs  
"Les Marcyens"**



## LE JOURNAL des enfants

Ville de MARGENCY

Les enfants de Margency sont fiers de vous présenter leur journal. Journalistes en herbe, curieux, intéressés, ils reviendront dans chaque magazine vous présenter les sujets qui les passionnent, les intéressent, pour vous permettre aussi à vous, Margencéens, de voir votre ville à travers leur regard d'enfant. Ce projet est piloté par l'APEIM qui souhaitait leur donner une occasion de s'exprimer, parler de sujets qui leur tiennent à cœur ou rencontrer des personnes qui les inspirent. C'est aussi bien sûr un formidable outil pédagogique - choix du sujet, recherche de l'information, rédaction...

Nous espérons que ce nouveau numéro vous plaira. Rendez-vous pris pour les suivants.

L'équipe du journal des enfants.





## des ateliers riches tout au long de l'année !

### ■ ATELIER BIEN ÊTRE

Depuis le début de l'année, des séances bien-être sont également proposées régulièrement, notamment sur le temps de la pause méridienne. Ces ateliers offrent aux enfants un moment de calme, d'écoute et d'expression libre. Ils ont pour objectif d'aider les enfants à se libérer des tensions accumulées au fil de la journée ou issues de leur quotidien, qu'il s'agisse d'un conflit à l'école, d'un chagrin entre camarades ou de situations plus personnelles à la maison. Ces temps d'échange permettent aux enfants de mettre des mots sur leurs émotions, parfois de pleurer, de se décharger, puis de repartir plus sereins, le cœur allégé. Ce sont des instants précieux, pensés pour favoriser leur bien-être sur le moment comme dans la durée.

### ■ ATELIER POTERIE

Depuis le début de l'année, les séances de poterie du mercredi après-midi au centre de loisirs rencontrent un franc

succès. Les enfants adorent laisser libre cours à leur imagination et s'exprimer librement à travers la terre et les formes. C'est un moment privilégié où ils manipulent, créent, inventent... Une exposition de leurs créations sera d'ailleurs organisée en fin d'année, pour valoriser leur travail et permettre aux familles de découvrir ces petites merveilles façonnées avec cœur. Les enfants pourront repartir avec des œuvres uniques, qu'ils auront réalisées de leurs propres mains.

### ■ ATELIER DANSE

Un autre temps fort des activités proposées est l'atelier de danse, qui se déroule depuis bientôt 4 ans pendant la pause méridienne. Cet atelier permet aux enfants de s'extérioriser par la danse, de s'exprimer librement et de surmonter leur timidité. Les enfants plus réservés arrivent ainsi à s'ouvrir aux autres, à faire preuve de courage devant un public et à prendre confiance en eux. La danse favorise également l'entraide entre les participants, les encourageant

à collaborer et à s'entraider pour créer des chorégraphies. Cet atelier sollicite leur imagination, tant au niveau des pas de danse que de l'expression corporelle et verbale, et les incite à partager des idées au sein du groupe.

Les enfants ont déjà eu l'occasion de se produire lors d'événements comme le marché de Noël, et cette année, ils auront la chance de danser au Festival du Soleil ! En nouveauté cette année, ils se produiront également lors de la kermesse de l'école, une occasion de plus pour eux de briller et de partager leur passion pour la danse avec leurs familles et leurs camarades.

**Alexina, directrice  
du Centre de Loisirs  
"Les Marcyens"**







**Thierry ROUSSELET**  
Conseiller municipal  
délégué aux commerces,  
aux entreprises et au  
développement durable

## POSE DE LA 1<sup>RE</sup> PIERRE DU FUTUR RESTAURANT BISTRONOMIQUE

*À travers la rénovation des anciennes écuries, notre commune d'environ 3 000 habitants affirme sa volonté de préserver son esprit village tout en se tournant vers l'avenir.*



C'est un nouveau souffle pour le cœur du village. Un projet ambitieux, mêlant patrimoine, modernité et développement durable, qui nous poussera à redécouvrir nos trésors architecturaux.

### ■ UN NOUVEAU VISAGE COMMUNAL

Fin mars, la pose symbolique de la première pierre a marqué le début des travaux. Thierry Brun, Maire de Margency, en compagnie de messieurs le Sous-Préfet, le Président de Plaine Vallée, un Conseiller Régional ainsi qu'une représentante du Département, souligne lors de son discours le caractère historique et patrimonial du projet, affirmant la volonté et l'importance de perpétuer l'identité locale de par la modernisation de ces infrastructures.

### ■ TROIS INFRASTRUCTURES NAISSANTES POUR REVITALISER LE CENTRE-BOURG

Ce vaste projet donnera prochainement naissance à trois nouveaux équipements. Le centre-bourg se verra accueillir dans les prochains mois une maison de santé qui permettra de renforcer l'offre médicale de proximité, un gîte touristique implanté dans l'ancienne mairie qui saura mettre en valeur le charme de la commune, ainsi qu'un restaurant bistronomique pensé en concertation avec les habitants et certains professionnels de la commune. Ce dernier ouvrira certainement ses portes en 2026. Quant au choix du restaurateur, il nous sera prochainement annoncé. Un projet prometteur pour l'image de notre ville, qui s'inscrit également dans

une démarche environnementale forte de par l'utilisation d'une géothermie comme moyen de chauffage et de rafraîchissement en fonction des saisons.

### ■ UNE INITIATIVE PORTÉE PAR L'ÉQUIPE MUNICIPALE

C'est l'ensemble de l'équipe autour de Thierry Brun qui s'implique pleinement pour mener à bien ce projet. Le restaurant contribuera à faire rayonner la commune à l'instar de ses autres réussites locales tel que l'hôpital de la Croix-Rouge ou la remarquable école privée Bury.

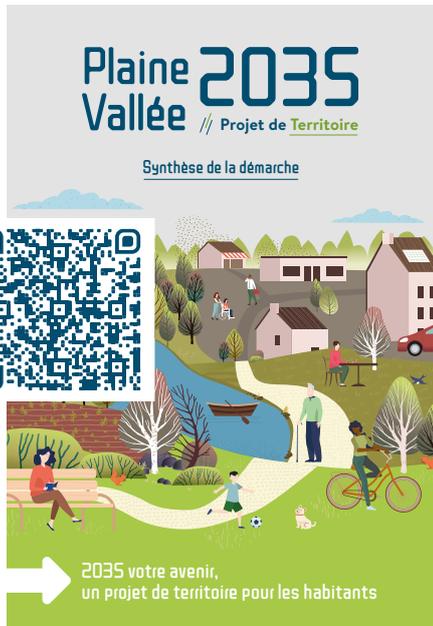
Cette rénovation marque un équilibre entre tradition et innovation, offrant à la commune une nouvelle image tout en restant fidèle à ses valeurs.



**Thierry ROUSSELET**  
Conseiller municipal délégué aux commerces, aux entreprises et au développement durable

## PLAINE VALLÉE SE DOTE D'UN PROJET DE TERRITOIRE POUR 2035

*Lors du conseil communautaire du 29 janvier, les élus ont adopté le projet de territoire 2025-2035 de Plaine Vallée, établissant ainsi une feuille de route stratégique pour la prochaine décennie.*



l'horizon 2025-2035. Ce document structurant vise à instaurer une vision partagée du territoire avec les 18 villes, les acteurs locaux et les habitants. À la fois outil de diagnostic et plan d'action, il détaille les initiatives concrètes à mettre en œuvre à court, moyen et long terme pour atteindre les objectifs fixés collectivement et orienter efficacement les politiques publiques.

Parallèlement à ces trois axes majeurs, le projet de territoire vise à favoriser l'élaboration de documents stratégiques et prospectifs, tels que le SCoT, le plan des mobilités ou encore le schéma directeur des énergies renouvelables, afin de renforcer la cohérence globale du territoire.

### ■ UN PROJET DÉFINI AUTOUR DE 3 ORIENTATIONS STRATÉGIQUES ET DÉCLINÉ EN 15 FICHES ACTIONS

Le diagnostic ainsi que les différentes phases de concertation qui ont rythmé l'élaboration du Projet de Territoire depuis son lancement en décembre 2023, ont fait émerger trois orientations stratégiques majeures qui en constituent l'armature.



### ■ PLAN VÉLO PLAINE VALLÉE : PARLONS-EN !

Contribuez à façonner un territoire plus adapté aux mobilités durables ! Participez à l'enquête citoyenne du 14 avril au 10 juin 2025 pour nous faire connaître vos besoins et vos attentes pour le vélo à Plaine Vallée.

Dans le cadre de son engagement en faveur des mobilités douces, Plaine Vallée élabore son Plan Vélo, aussi appelé schéma directeur cyclable. L'agglomération souhaite ainsi encourager la pratique du vélo à travers des aménagements cyclables, des stationnements sécurisés et des services dédiés aux usagers.

### ■ POURQUOI ÉLABORER UN PROJET DE TERRITOIRE ?

Bien que l'agglomération dispose déjà de plusieurs documents structurants, tels que le Plan Local de l'Habitat Intercommunal, le Plan Climat Air Énergie et d'autres dispositifs comme le CRTE, le SISPD ou le SDZAE\*, il lui manquait un cadre global fixant une ligne directrice claire pour ses ambitions territoriales.

L'élaboration de ce Projet de Territoire marque ainsi la volonté des élus de l'agglomération de franchir une nouvelle étape décisive dans la construction de l'agglomération.

Les élus de Plaine Vallée ont ainsi souhaité formaliser un projet de territoire afin de définir les orientations stratégiques de développement à

Chacun des axes se décline en orientations et objectifs à atteindre avec comme ligne directrice définie par les élus « *Rester le territoire de confiance qui caractérise l'agglomération, tout en assurant une meilleure adaptation au changement climatique.* »

- Préserver un cadre de vie d'exception par une agglomération verte et vertueuse
- Offrir aux habitants la possibilité de vivre et travailler autrement sur un territoire de proximité
- S'engager pour préserver un territoire de confiance qui se définit par le bien-vivre et la tranquillité de ses habitants.



## MARGENCY : UN PASSÉ ARBORÉ, UN AVENIR À CULTIVER !

*La ville de Margency a missionné le CAUE 95 pour inventorier son patrimoine arboré. Les arbres remarquables identifiés pourront être protégés via le PLU. Après le bâti, c'est au tour du patrimoine naturel d'être mis à l'honneur. Chères Margencéennes, chers Margencéens, contribuez à valoriser notre cadre de vie en déclarant les arbres de vos jardins !*



*« Eh bien ! Je l'ai quitté cet ennuyeux Paris que j'adore. J'ai été à Bury. J'ai revu les bois que j'aimais tant, il y a deux ans. Je me suis abreuvé de verdure, nous avons pris le café en plein air et joué au loto : qu'est-ce que tu veux de plus innocent ? »*

Lettre de Musset à son frère.

### ■ MARGENCY, SITUÉE AU CŒUR DE LA VALLÉE DE MONTMORENCY, SE DISTINGUE PAR LA RICHESSE DE SON PATRIMOINE ARBORÉ.

Héritage d'un passé arboricole marqué, ce patrimoine trouve ses origines dans les quatre grands domaines historiques qui occupaient autrefois le territoire. Ces domaines ont laissé en héritage un ensemble d'arbres remarquables et une trame végétale précieuse, véritable mémoire vivante du paysage d'antan.

Ancré dans un environnement emblématique, ce patrimoine s'épanouit à flanc de la butte de Montmorency et longe discrètement le tracé du Rû d'Enghien, aujourd'hui presque effacé du regard. À Margency, les arbres racontent une histoire et façonnent l'identité même du paysage.

## ■ HISTOIRE URBAINE DE MARGENCY

Le bourg de Margency s'est constitué dans la continuité des lieux de pouvoir : le château des Sires de Margency et sa chapelle, qui deviendra ultérieurement l'église de la Nativité-de-la-Sainte-Vierge. Les maisons ont été implantées dans l'alignement de l'axe nord-sud qui constitue le village-rue d'aujourd'hui. Les maisons les plus anciennes étaient de type rural, liées aux activités agricoles. Certaines maisons étaient uniquement dédiées à l'habitation quand d'autres accueillait également une

cour pour l'élevage des animaux et le stockage des machines agricoles. Ultérieurement, des maisons bourgeoises agrémentées de jardins ont été bâties dans cet alignement. Si les habitations présentent individuellement des intérêts patrimoniaux variables, l'ensemble urbain témoigne de l'histoire de la commune. Les projets architecturaux et urbains à venir doivent veiller au maintien d'une harmonie entre l'ancien et les nouvelles constructions ou extensions.



*Parc de la Mairie*

## ■ BALADES EN PHOTOS

### LES PARCS PUBLICS DE LA VILLE

Inventaire des arbres remarquables et d'intérêt par parc, réalisé par le CAUE 95.

#### Parc de la Mairie



©CAUE95

*Araucaria araucana (mâle)*



©CAUE95

*Castanea sativa*



©CAUE95

*Sophora japonica 'pendula'*



©CAUE95

*Cedrus libani 'Glauca Pendula'*



©CAUE95

*Séquoia gigantea*



©CAUE95

*Tilia americana*



©CAUE95

*Cedrus libani 'Glauca Pendula'*

## Parc de la Renaudière



©CAUE95

*Sophora japonica*



*Pavillon des Arts*

## Parc de la Tuilerie



©CAUE95

*Ginkgo biloba - femelles*



©CAUE95

*Ginkgo biloba - femelles*



©CAUE95

*Magnolia*

## LES PARCS PRIVÉS DE NOTRE DAME DE BURY ET DE L'HÔPITAL D'ENFANTS DE MARGENCY

Inventaire des arbres remarquables et d'intérêt par parc, réalisé par le CAUE 95

### Parc de Notre Dame de Bury



©CAUE95

*Platanus acerifolia*



©CAUE95

*Serquoia sempervivens*



©CAUE95

*Serquoia sempervivens*



©CAUE95

*Taxodium distichum*

## ■ NOTES

## Parc privé de l'Hôpital d'Enfants de Margency



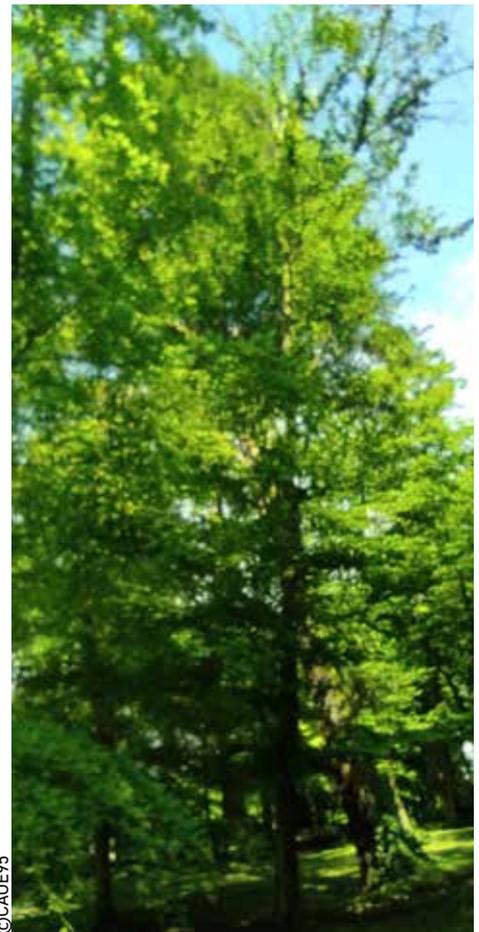
©CAUE95

*Cedrus libani*



©CAUE95

*Robinia pseudoacacia*



©CAUE95

*Sequoia sempervirens*

### ■ CONCLUSION

Ce patrimoine arboré, témoin vivant de l'histoire de Margency, présente aujourd'hui une richesse écologique et paysagère remarquable. La majorité des arbres recensés possèdent une valeur écologique bonne à forte, traduisant la qualité de cet héritage végétal. La diversité des essences, l'ancienneté de nombreux sujets et la présence d'arbres à haute valeur patrimoniale témoignent de l'influence durable des anciens domaines.

Préserver et valoriser ce patrimoine exige un entretien attentif et respectueux, garant d'une continuité entre passé et avenir, entre mémoire et biodiversité.

### ■ DANS CETTE DÉMARCHE DE PRÉSERVATION, LA PARTICIPATION DES HABITANTS EST ESSENTIELLE.

Les arbres situés en propriété privée constituent eux aussi un maillon précieux de cette trame arborée. Nous invitons donc les Margencéens à déclarer les arbres remarquables ou anciens présents sur leurs terrains. Ce recensement permettra de mieux les connaître, de les protéger et de les intégrer pleinement au patrimoine arboré de la commune. Ensemble, poursuivons la transmission de ce capital vert aux générations futures.



95

Val d'Oise

**C|a.u.e**

Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement

©CAUE95



*Vue aérienne de Margency, prise d'un drone*



**Hervé BERTRAND**

Conseiller délégué à la Communication et l'Information

## MARGENCY CONNECTÉE : ENTRE PROXIMITÉ ET MODERNITÉ

*A Margency, le numérique s'installe de plus en plus dans la vie de nos concitoyens. Il devient un outil au service d'un objectif simple : renforcer la proximité avec les habitants.*



En diversifiant ses canaux de communication et en développant des outils interactifs, la commune modernise son service public sans jamais vous oublier. C'est un pari que Margency se lance : utiliser le digital non pas pour s'éloigner, mais pour se rapprocher.

### ■ NOS RÉSEAUX SOCIAUX POUR UN DIALOGUE PERMANENT AVEC LES MARGENCÉENS

Instagram et Facebook sont devenus des vitrines vivantes de Margency, mais surtout des espaces de dialogue. Plus qu'un relais d'informations, ce sont de véritables lieux d'échanges entre la ville et ses habitants. Le succès du post du 1er avril dernier, avec son panneau de ville détourné, l'a prouvé avec un grand nombre de réactions enthousiastes. Cette proximité

numérique permet de rester informé, de réagir, de commenter et même de rire ensemble. Une communication moderne, vivante et incarnée : voilà l'objectif que notre ville s'est donné.

### ■ MARGENCLIC : LE RÉFLEXE CITOYEN DU QUOTIDIEN

Lancée par la mairie, l'application MargenClic place les habitants au cœur de l'action municipale. Son atout phare ? L'onglet "signaler". Une fonctionnalité qui permet à tout utilisateur d'alerter les services de la mairie sur un problème en seulement quelques clics : déchets, détérioration de la chaussée, mobilier urbain abîmé... Plus besoin d'attendre : chacun peut devenir acteur de l'amélioration du cadre de vie. Un outil simple et terriblement efficace, qui fait de la réactivité de tous un atout majeur de proximité. Ces signalements sont ensuite transférés au service de la

mairie concerné (services techniques, service propreté ou service espaces verts) qui fera le nécessaire pour remédier au problème dans un délai le plus court possible.

### ■ UN SITE INTERNET PENSÉ POUR LA CLARTÉ ET L'ACCESSIBILITÉ

Le site internet de la ville complète ce schéma numérique. Entièrement pensé pour s'adapter aux besoins des usagers, il propose une navigation fluide et organisée, avec des contenus régulièrement mis à jour. Démarches administratives, événements à venir, projets municipaux : se tenir informé n'a jamais été aussi simple. Margency y réaffirme sa volonté de rendre l'information publique claire, disponible et surtout utile à tous, car à Margency les administrés sont la priorité !



POUR DÉVELOPPER VOTRE ACTIVITÉ OU VOTRE COMMERCE, pensez à vous rendre visible. En apparaissant dans le magazine municipal de Margency, vous avez la garantie d'être vu par plusieurs dizaines de milliers\* d'habitants à des prix attractifs.

## VOUS SOUHAITEZ APPARAÎTRE DANS LE MAG' DE MARGENCY ?

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS,  
**CONTACTEZ LA MAIRIE**  
communication@mairie-margency.fr  
01 34 27 40 40

\* 3 000 Margencéens, 184 945 habitants de la CAPV, magazine présent également sur notre site internet et application.



# LA PLURIELLE du Bâtiment

## ENTREPRISE GÉNÉRALE

*Des professionnels engagés !*

Tél. : 01 41 55 18 66 // [laplurielle@gmail.com](mailto:laplurielle@gmail.com)





**F. VILLE-VALLÉE**

1<sup>re</sup> Adjointe au Maire,  
déléguée à l'Urbanisme,  
Aménagement durable  
et Travaux

## RESTAURATION ÉCOLOGIQUE DU BASSIN DES MOULINETS



*Directement accessible depuis le parc de la Mairie de Margency, ce lieu apprécié des promeneurs margencéens s'apprête à connaître une restauration écologique d'envergure, portée par le SIARE, en partenariat avec Eaubonne et Val Parisis.*



### ■ UN ESPACE NATUREL PARTAGÉ, AU SERVICE DE MARGENCY

Bien que situé sur la commune d'Eaubonne, le Bassin des Moulins joue un rôle essentiel dans la vie quotidienne et le cadre naturel des habitants de Margency. Construit en 1963, ce bassin pluvial a une superficie de 9320 m<sup>2</sup>.

Il assure une fonction stratégique dans la gestion des eaux pluviales, en particulier pour les communes voisines de Margency. En régulant les eaux en cas de fortes pluies, il contribue à protéger des secteurs sensibles de notre commune, notamment les abords du terrain de tennis.

Mais ce bassin, c'est aussi un espace de détente et de nature directement relié

au cœur de Margency par le parc de la Mairie. De nombreux Margencéens le fréquentent régulièrement pour s'y promener, observer la faune, ou tout simplement profiter du calme.

### ■ UN LIEU EN SOUFFRANCE, BIENTÔT RÉHABILITÉ

Depuis l'effondrement d'une partie du cheminement en pied de berge en juin 2019, l'accès à la promenade nord du bassin est fermé pour des raisons de sécurité.

Une étude menée par la Communauté d'Agglomération Val Parisis a mis en lumière une érosion importante des berges, un vieillissement des aménagements, et une végétalisation insuffisante pour assurer une stabilité durable.

Trois zones critiques nécessitent des interventions rapides, avec des chemins déformés ou impraticables et des pontons dégradés :

- **Le secteur n°2** : les talus non végétalisés s'érodent fortement, menaçant la stabilité d'un mur de parcelle. Ainsi, le cheminement bétonné se retrouve partiellement immergé et impraticable.
- **Le secteur n°4** : la dalle béton se soulève sous l'effet des racines d'arbres provoquant une déstabilisation du sol, tandis qu'un ponton en état moyen vient compléter ce tableau.
- **Le secteur n°6** : l'érosion est également visible sous la dalle du cheminement et le ponton existant est en mauvais état.



Dans l'ensemble du bassin, la végétalisation est encore trop ponctuelle pour garantir une stabilisation naturelle durable des berges.

### ■ UN PROJET ÉCOLOGIQUE ET PAYSAGER, BÉNÉFIQUE POUR MARGENCY

Le projet de réhabilitation prévu pour l'automne 2025 s'annonce ambitieux et profondément tourné vers la nature. Il vise à stabiliser les berges, améliorer la qualité de l'eau, et revaloriser le site sur les plans écologique et paysager. Les Margencéens pourront bientôt profiter :

- De nouveaux pontons en bois et belvédères offrant des points de vue paisibles sur le bassin ;
- D'un cheminement sécurisé le long des berges, limitant les zones sensibles à la fréquentation ;

- D'une zone humide restaurée, véritable havre de biodiversité ;
- D'aménagements doux (plantes de berge, géotextiles en coco, fascines) pour une renaturation durable.

Cette réhabilitation favorisera une cohabitation harmonieuse entre l'homme et la nature, à quelques pas seulement du centre de Margency.

### ■ UNE DÉMARCHÉ INTERCOMMUNALE AU SERVICE DU TERRITOIRE

Porté par le SIARE avec le soutien de la CAVP, ce projet bénéficie d'un engagement commun entre Eaubonne et Margency, témoignant d'une volonté partagée de faire émerger des solutions durables face aux enjeux environnementaux. Les travaux pourraient être partiellement financés

par la taxe GEMAPI, dédiée à la gestion des milieux aquatiques et à la prévention des inondations.

### ■ UN AVENIR PLUS VERT POUR LES MARGENCÉENS

Avec la réhabilitation du Bassin des Moulinets, Margency voit se concrétiser une amélioration directe de son environnement immédiat.

Au-delà de la gestion de l'eau, ce projet renforce l'attractivité du parc de la Mairie, offre un nouveau lieu de promenade sécurisé et valorise le lien entre nature et urbanité.

Margency confirme ainsi son attachement à la qualité de vie de ses habitants, à la préservation de la biodiversité locale et à une approche intercommunale de l'écologie de proximité.



**Bernard GLENAT**  
2<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué aux Transports,  
Sécurité-Proximité et  
Vivre à Margency

## LES PROJETS DE SÉCURISATION DANS LA VILLE POUR 2025



*Dans un souci constant de sécurité, la commune veille à l'entretien, au renouvellement et à l'amélioration des équipements publics. Qu'il s'agisse des bâtiments ou de la voirie, chaque élément fait l'objet d'une attention rigoureuse.*



### ■ SÉCURITÉ DE LA VOIRIE

Pour la voirie, il en est de même : les signalisations horizontales et de sécurité ayant perdu en visibilité, ont toutes été renouvelées. Une réunion de concertation sur l'évolution de la sécurité dans la rue Henri Dunant a mis en évidence qu'une dépriorisation de cette rue serait efficace. De nouveaux stops ont été installés et seront renforcés par une reprise des plateaux surélevés.



### ■ SÉCURITÉ DES BÂTIMENTS PUBLICS

Au sujet de la sécurité, nous pourrions adopter cette devise littéraire : « *Hâtez-vous lentement et vingt fois sur le métier remettez votre ouvrage* » (Nicolas Boileau 1674). En effet, les instruments de sécurité font l'objet de tests et contrôles réguliers. La Commission de Sécurité d'Arrondissement nous invite à faire évoluer les alarmes incendie de la salle des Baladins, accolée à la salle du Rideau Rouge de notre espace Gilbert Bécaud. Un exercice d'évacuation incendie en 2024 a mis en évidence le besoin de renforcer ou de renouveler le système d'avertissement du centre de loisirs. Une reprise du niveau sonore de l'alarme incendie de l'école maternelle est également prévue. Les

écoles se verront dotées d'un nouveau système d'alarme, complémentaire à l'incendie, pour les risques d'intrusion ou « phénomène extérieur ».

Les défibrillateurs accessibles au public ont également tous fait l'objet d'un renouvellement de leurs électrodes et batteries.

Quant aux outils techniques, ils évoluent, tout comme les exigences réglementaires et les équipements en place qui s'usent avec le temps. Les services de surveillance et les organismes de contrôle nous demandent sans cesse de faire évoluer, renouveler ou remplacer ces matériels. Les opérations citées plus haut sont ainsi prévues en 2025, dans le but de garantir la sécurité des publics qui fréquentent les locaux mis à leur disposition.

Les passages protégés ont également été refaits et, selon les retours des citoyens, deux nouveaux passages ont été créés : l'un en haut de la rue Henri Coudert, à l'intersection avec la rue Louis Muret, et l'autre à l'entrée de la rue Nicolas Kichkine depuis l'avenue Georges Pompidou. La rue d'Eaubonne fait également l'objet d'une dépriorisation, les vitesses constatées y étant toujours trop élevées.

Ces travaux illustrent l'engagement constant de la municipalité à garantir la sécurité de tous, dans les bâtiments publics comme sur la voirie, et à améliorer le cadre de vie de ses habitants.



**Bernard GLENAT**  
2<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué aux Transports,  
Sécurité-Proximité et  
Vivre à Margency

## ASSURER LA TRANQUILLITÉ ET LE BIEN-VIVRE À MARGENCY

*La tranquillité publique et le bien-être de chacun sont des priorités partagées par les élus, les communes, la Communauté d'Agglomération et les pouvoirs publics. Tous agissent pour garantir un cadre de vie serein et sécurisé.*



Pour une meilleure proximité, ce GPO réunit les élus des communes, les responsables des Polices Nationales et Municipales, ainsi que d'autres acteurs concernés, tels que des bailleurs sociaux ou des directeurs d'établissement.



### ■ UN OUTIL D'OBSERVATION POUR MIEUX CIBLER LES ACTIONS

La Communauté d'Agglomération Plaine Vallée a mis en place un outil d'observation très complet, composé de tous les rapports d'intervention des pouvoirs publics et des surveillances demandées par les élus locaux. Les accidents ayant sollicité les services de secours, les interventions sur appel des polices, les diverses atteintes éventuelles à l'intégrité et à la tranquillité, les incivilités de stationnement, etc., sont ainsi retranscrits. Cet outil dresse donc un véritable état des lieux des communes et leurs quartiers.

### ■ LE GROUPE DE PARTENARIAT OPÉRATIONNEL (GPO) : UNE COORDINATION RENFORCÉE

Un GPO a été initié par la Direction Interdépartementale de la Police Nationale (DIPN) en 2023 à l'échelle de la circonscription du Commissariat d'Enghien. Il permet de définir des points particuliers temporaires de surveillance et d'action, comme par exemple les opérations coordonnées de prévention et de contrôle de l'usage des trottinettes électriques. Une nouvelle catégorie de petits véhicules sans permis font également l'objet d'actions coordonnées d'information, de surveillance et de contrôle.

### ■ UNE VIGILANCE LOCALE FONDÉE SUR LA PROXIMITÉ

A Margency, des réunions hebdomadaires entre les élus et la Police Municipale permettent de faire le point et d'organiser les présences de proximité les plus pertinentes, en fonction des informations disponibles et des événements à venir. Cette coordination régulière illustre une méthode fondée sur la proximité : celle de votre Police Municipale, de vos élus, et des interventions concertées dès l'émergence de phénomènes « perturbateurs » ou à risque d'accident. C'est ainsi que nous assurons, ensemble, la tranquillité au sein de notre belle commune.



**Bernard GLENAT**  
2<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué aux Transports,  
Sécurité-Proximité et  
Vivre à Margency

## LE BON RÉFLEXE POUR DES VACANCES SERENES

*Vivez vos vacances apaisés, même loin de chez vous. Grâce à l'Opération Tranquillité Vacances (OTV), service gratuit pour tous, la Police Municipale veille sur votre domicile en votre absence.*

Ce service gratuit, accessible à toutes et tous, vous permet de partir en vacances plus sereinement, en bénéficiant de rondes régulières autour de votre logement.

### ■ DES VACANCES SERENES GRÂCE À L'OPÉRATION TRANQUILLITÉ VACANCES

Chaque année, à l'approche de la période estivale, le calme se réinstalle au sein de notre belle commune. Les écoles ferment leurs portes, les journées s'allongent, et nombreux sont les habitants qui prennent la route des vacances, en province comme ailleurs.

Partir léger, sans craindre d'éventuelles intrusions dans son domicile laissé temporairement vide devient possible grâce à l'Opération Tranquillité Vacances (OTV). Ce service gratuit vous permet de signaler votre absence à la Police Municipale, qui assurera une surveillance régulière de votre logement.



### ■ COMMENT FONCTIONNE L'OTV ?

- **Etape 1 :** vous informez la Police Municipale de votre départ en complétant une fiche avec des éléments utiles (caractéristiques du logement, présence d'alarme, coordonnées d'une tierce personne ayant l'accès ou une personne à prévenir en cas de soucis). Cette fiche est disponible en mairie ou sur le site internet de la ville, rubrique « Police Municipale ».
- **Etape 2 :** une fois complétée, envoyez-la au secrétariat du Maire ou directement au bureau de la Police Municipale.

Une fois inscrit, votre logement bénéficiera de passages réguliers des patrouilles, au moins une fois par jour du lundi au samedi, à des horaires variables pour plus d'efficacité.



### ■ UNE SÉCURITÉ RENFORCÉE, MAIS NON EXHAUSTIVE

L'OTV ne se substitue pas aux bons réflexes de sécurité : fermer correctement portes et fenêtres, demander à un voisin de relever le courrier, faire appel à un système de sécurité...

La présence visible de la Police Municipale reste cependant un excellent moyen de dissuasion. En 2024, 70 logements ont déjà bénéficié de ce dispositif, et ce tout au long de l'année.

Que vous partiez au printemps, en été ou même en hiver : pensez OTV !



# Ramery

ENVELOPPE

## Agence Oise et Ile de France

### Couverture – Etanchéité – Bardage

8 Rue du Bon Médecin  
60 000 – Beauvais

03 44 06 08 14



### Hygiène & Maintenance

Vitrerie  
Nettoyage  
Interventions après sinistre  
Remise en état  
Voiries



La propreté est une nécessité et une priorité pour tous les responsables d'**établissements privés, publics, industriels et commerciaux**

Informations et devis gratuit

Tél : 01 41 16 33 60

[www.groupecpn.fr](http://www.groupecpn.fr)

### COMMENT TÉLÉCHARGER ET INSTALLER MargenClic

- > Depuis Android : ouvrir l'application « **Google Play Store** »
- > Depuis iPhone : ouvrir l'application « **AppStore** »



Dans les 2 cas, taper « Margency » dans la barre de recherche puis télécharger l'application de Margency.



### COMMENT SIGNALER UN PROBLÈME AVEC MargenClic

- ETAPE 1 :** Je choisis la catégorie qui correspond au problème rencontré et je fais une description en quelques mots de cet incident.
- ETAPE 2 :** Je prends une photo pour illustrer la situation.
- ETAPE 3 :** Je renseigne mes coordonnées (qui resteront confidentielles) afin de rester informé et suivre la résolution du problème.
- ETAPE 4 :** Je précise l'emplacement exact de l'incident, je valide, c'est transmis.

**RETROUVEZ DÈS À PRÉSENT LES PARCOURS "BALADES CONTÉES"**



**Monique  
MORNACCO**

Conseillère municipale  
Administratrice CCAS

## NOËL ENCHANTÉ : REPAS ET SPECTACLE FESTIFS POUR NOS AÎNÉS

*Fidèle à la tradition, la municipalité et le CCAS ont eu le plaisir de convier les seniors de plus de 65 ans au traditionnel repas de Noël, le 20 décembre dernier, au sein de la salle du Rideau Rouge.*



Cette année, ce sont soixante-treize Margencéens et Margencéennes qui ont répondu présents à l'invitation. A leurs côtés, entourés des membres du CCAS, Monsieur le Maire, Thierry Brun, a pris la parole pour présenter les différents projets en cours, avant de laisser place au début des festivités.

Nous souhaitons remercier Christelle, du service Scolaire de la mairie, pour la décoration soignée de la salle qui a enchanté toute l'assemblée, ainsi que Xavier Bielher qui a préparé avec talent le repas gastronomique soigneusement sélectionné par les membres du CCAS et grandement apprécié par l'ensemble des convives.

### ■ UN REPAS AUX PETITS OIGNONS

Le menu a débuté par un apéritif : une soupe champenoise accompagnée de cinq mises en bouche, suivie de l'entrée composée d'une assiette de la mer et foie gras cuit, servis avec des toasts à la figue. Le repas s'est poursuivi avec le plat chaud : un magret de canette au poivre vert, accompagné de pommes de terre salardaises et de tomates à la provençale. Il a ensuite été complété par une assiette

de fromages et sa salade des princes. Enfin, pour clore ce repas en beauté, les convives ont pu déguster une bûche de Noël à la crème au chocolat. Un moment chaleureux de partage et de convivialité qui s'est conclu sur une note gourmande : chaque convive a pu repartir avec son ballotin composé de chocolats Neuville.

### ■ PLACE À LA FÊTE

Entre éclats de rire et souvenirs partagés, la salle s'est embrasée au rythme d'un spectacle haut en couleur, digne des plus grandes revues de cabaret grâce à la « Revue Cabaret Hello 5 Art ». Plumes, paillettes et numéros endiablés ont ravi les spectateurs. La fête a atteint son comble lorsque les seniors, emportés par l'énergie de la soirée, ont entonné en chœur les plus grands tubes des années 80, faisant revivre avec enthousiasme les refrains de leur jeunesse. Un beau moment de convivialité et de joie partagée !

**Les membres du CCAS sont très heureux d'avoir partagé un instant de joie et de festivité avec tous leurs invités.**



**Monique MORNACCO**

Conseillère municipale  
Administratrice CCAS

## UNE JOURNÉE À CHANTILLY POUR LES AIDANTS ET AIDÉS

*Le mercredi 12 février 2025, une trentaine de participants, aidants et aidés touchés par Alzheimer et maladies apparentées, ont pris part à une journée d'évasion culturelle et conviviale à Chantilly.*

### ■ UNE JOURNÉE D'ÉVASION CULTURELLE

Organisée dans le cadre du soutien aux aidants, cette sortie a permis aux participants de découvrir les trésors du château de Chantilly. La matinée a débuté par une visite guidée du château et de son musée, où chacun a pu admirer les collections exceptionnelles et plonger dans l'histoire du domaine. Après cette immersion dans le patrimoine, un déjeuner a été partagé au restaurant du château, offrant un moment de détente et d'échange.

L'après-midi a été marqué par la découverte des Grandes Écuries. Les participants ont d'abord assisté à une présentation de l'entraînement des chevaux pour les spectacles,

une démonstration captivante qui a enchanté tout le monde. La visite s'est poursuivie par une exploration du musée du cheval, enrichissant encore cette journée placée sous le signe de la découverte et du partage.

### ■ UN MOMENT PRÉCIEUX POUR LES AIDANTS

Grâce à cette sortie, les participants ont pu s'offrir une parenthèse hors du temps, s'évader du quotidien et profiter d'un moment de convivialité précieux. Le temps d'une journée, les préoccupations se sont effacées, laissant place à la découverte, au plaisir et à la détente. Ce moment de répit a permis aux aidants de souffler un peu, tout en partageant des instants précieux avec leurs proches dans

un autre contexte, par des sourires échangés, des regards complices et beaucoup d'émotion ressentie. Cette escapade a aussi renforcé le lien social, favorisant les échanges entre participants, dans un climat de bienveillance et de solidarité. Une initiative qui rappelle l'importance de ces instants de répit et de partage, essentiels pour les aidants comme pour les aidés.

Cette journée au château de Chantilly demeurera un souvenir marquant pour l'ensemble des participants, tant par la richesse des découvertes que par la qualité des échanges. Elle souligne l'importance d'offrir régulièrement ces moments de répit, indispensables au bien-être des aidants comme des aidés.



Monique  
**MORNACCO**

Conseillère municipale  
Administratrice CCAS

## L'ÉCO-PÂTURAGE : SENSIBILISATION ÉCOLOGIQUE DES SENIORS

*En accueillant des brebis, la commune et France Alzheimer valorisent une gestion durable des espaces verts, la biodiversité et une sensibilisation intergénérationnelle autour d'une démarche écoresponsable.*



### ■ L'ÉCO-PÂTURAGE : UNE SOLUTION NATURELLE POUR ENTREtenir LES ESPACES URBAINS

Du 1<sup>er</sup> septembre au 3 octobre 2025, huit à dix brebis de race solognote seront installées au fond du parc de la Mairie. Ce dispositif d'éco-pâturage, soutenu par la Fédération Française d'Eco-pâturage, permet d'entretenir les zones vertes de manière écologique, sans recours aux machines ni aux produits chimiques. Par ailleurs, le choix de la race de l'animal n'est pas le fruit du hasard. La brebis solognote est réputée pour sa rusticité, sa résistance aux maladies et sa capacité à s'adapter aux terrains les plus difficiles : pentes, broussailles ou milieux humides. En plus d'être une alliée idéale pour la gestion des espaces naturels, cette race fait partie des espèces menacées.



### ■ DES ANIMATIONS POUR SENSIBILISER ET TRANSMETTRE

Deux journées d'animations intergénérationnelles, les 18 et 25 septembre, permettront de découvrir les pratiques de l'éco-pâturage à travers des démonstrations : parage des onglons, manipulation douce des moutons et échanges avec les intervenants. L'objectif ici est de créer un moment d'échange autour de la biodiversité domestique et des méthodes d'élevage responsables.

### ■ LE CHEMIN DE LA LAINE : UN SAVOIR-FAIRE À REDÉCOUVRIR

En parallèle, une animation autour de la laine, proposée par l'association La Brebis Perrette, viendra compléter ce parcours nature. Une exposition permanente intitulée « Le chemin de la laine » retracera les étapes de

transformation de la matière, de la toison au fil. Démonstrations de filage, ateliers de tissage de bracelets et mise à disposition de matériel traditionnel rythmeront ces journées. Cette initiative portée par la ville de Margency illustre parfaitement son engagement en faveur d'une gestion durable et responsable de ses espaces urbains. En introduisant l'éco-pâturage avec des brebis solognotes, la commune privilégie une méthode d'entretien respectueuse de l'environnement, tout en contribuant à la préservation d'une race ovine menacée. En parallèle, les animations proposées offrent aux habitants une véritable immersion dans les pratiques écologiques et les savoir-faire traditionnels, favorisant le lien intergénérationnel et la sensibilisation à la biodiversité. Une démarche exemplaire qui allie écologie, pédagogie et valorisation du patrimoine local.

Ets **A**Philippon

Entreprise Générale de Bâtiment

**MAÇONNERIE**

**GROS-ŒUVRE**

**SECOND-ŒUVRE**

**TOUS CORPS D'ÉTAT**





**Isabelle  
CORNELOUP**

3<sup>e</sup> Adjointe au Maire,  
déléguée aux Finances

## DES INVESTISSEMENTS POUR UN MEILLEUR CONFORT DE VIE

*Sans défigurer notre cher patrimoine, les investissements réalisés et à venir apportent à notre petite commune une notoriété que nos voisins nous envient. Les grands projets au cœur de la commune seront source de recettes attendues.*



### COMPTE ADMINISTRATIF 2024 COMMUNE

#### SECTION DE FONCTIONNEMENT

| Objet                                       | Réalisation         |
|---|---------------------|
| Dépenses                                    | 3 220 232,89        |
| Recettes                                    | 3 307 651,08        |
| Excédent reporté                            | 1 360 499,45        |
| <b>Solde excédentaire de fonctionnement</b> | <b>1 447 917,64</b> |

#### SECTION D'INVESTISSEMENT

| Objet                                     | Réalisation         |
|---|---------------------|
| Dépenses                                  | 2 613 786,70        |
| Recettes                                  | 729 763,25          |
| Excédent reporté                          | 134 012,96          |
| Déficit reporté                           |                     |
| <b>Solde déficitaire d'investissement</b> | <b>2 018 036,41</b> |



### LES INVESTISSEMENTS 2024 ET 2025 EFFECTUÉS EN 2024

#### Urbanisme

- Travaux de géothermie
- Révision du PLU

#### Enfance & Education

- Rénovation de la cour et des toilettes
- Rénovation du préau
- Ouverture de la 8<sup>ème</sup> classe

#### Communication

- Panneaux d'information dans les parcs et la ville

#### Sports et animations

- Equipements sportifs au Parc des Tuileries
- Mini Dojo

#### Sécurité et Transport

- Les caméras de vidéoprotection

#### Jardins et services techniques

- Bancs et poubelles dans les parcs
- 17 arbres plantés

## LES INVESTISSEMENTS PRÉVUS EN 2025

### Grands projets

- Ancienne mairie (le gîte)
- Anciennes écuries (le restaurant et ses salons)
- La maison de santé

### Enfance et Education

- Alarmes des écoles

### Sécurité et Transport

- Mesures de sécurité rue d'Eaubonne et rue Henry Dunant
- Baies vitrées de la salle des fêtes

### Jardins et services techniques

- Aménagement du nouveau site + Algéco

## ■ LA VALORISATION EN HAUSSE DE NOS BIENS IMMOBILIERS

Nos voisins des communes proches et les visiteurs occasionnels nous jalourent ce petit joyau de verdure. Notre petite commune prend de la valeur, notamment grâce à ses parcs, son esprit village à 12 kms de Paris, le patrimoine réhabilité, le bien-être ressenti, les activités diverses ouvertes à tous.

Grâce aux futurs grands projets, en centre-ville, Margency gagnera encore des galons.

Le Palmarès des « Villes et Villages où il fait bon vivre » le démontre : Margency est classée 1232/34795, sur le classement national 2025, 53<sup>e</sup>/2244 parmi les communes de 2 000 à 3 500 habitants en France 1<sup>re</sup>/19 sur le département parmi les communes de 2 000 à 3 500 habitants.

Evolution des prix de l'immobilier de 2023 à 2024 (source FNAIM) :

- Le prix moyen incluant tous types de biens est de 3 822€ au m<sup>2</sup>
- Pour les pavillons, l'évolution du prix du m<sup>2</sup> est de 3 958 €, pour les appartements il est de 3 638 €.



**David Dumeunier,**  
conseiller municipal  
délégué au  
Développement des  
recettes et service

## ■ NOTRE CONSTANTE : LA GESTION EN BON PÈRE DE FAMILLE DES DENIERS DE NOTRE COMMUNE

Dans un contexte économique compliqué, notre belle ville de Margency s'en sort plus que bien. Depuis les dernières élections municipales de 2020, des décisions stratégiques fortes nous ont permis de faire face aux problèmes économiques et financiers. Le premier choix de faire un audit de tous les bâtiments municipaux par notre adjointe, Madame Florence VILLE-VALLEE, était novateur et très pertinent : cet audit va devenir obligatoire pour toutes collectivités à partir de 2030.

Il nous aura permis de mieux gérer dans le temps l'entretien des différents bâtiments et donc, de mieux maîtriser leur coût.

Dans la continuité, notre Maire a impulsé une politique de création de recettes. Nous sommes persuadés que les dotations de l'Etat ne vont cesser de baisser : le temps nous donne raison, y compris dans l'actualité proche. Aussi nous considérons que le contribuable ne peut être la seule variable d'ajustement. Pour faire face aux fortes hausses du coût de l'électricité, des prix des biens et services, en un mot, à la forte inflation depuis plusieurs années, nous avons travaillé dur.

Nous avons renégocié les emprunts de notre commune rapidement dès notre arrivée. Nous avons géré chaque denier comme s'il était le nôtre ! Les projets structurants principaux (Maison de santé, Restaurant et Ancienne Mairie) ont été subventionnés et auto-financés

en 2024, sans demande d'avances auprès des banques, limitant de ce fait drastiquement les coûts, l'endettement et confirmant encore la solidité financière de notre commune de Margency, malgré sa taille limitée ! D'ailleurs cette gestion financière fine a été reconnue par la Trésorerie qui a félicité Margency pour sa gestion exemplaire, l'an passé. Cela s'est fait aussi avec l'aide précieuse de tous les employés communaux.

Alors oui, nous avons bien avancé, mais il reste encore des choses à finaliser. Malgré les difficultés macro-économiques actuelles et à venir, notre vision et nos choix stratégiques nous permettent d'être rassurés. N'hésitez pas à évoquer ces sujets avec vos élus : c'est avec plaisir que nous échangerons avec vous et qui sait, peut-être que vous aussi vous voudrez apporter votre pierre à l'édifice !



**Claudine BARRIÉ**

5<sup>e</sup> Adjointe au Maire,  
déléguée aux Affaires  
culturelles

## UN TOURBILLON D'ÉMOTIONS AU 36<sup>e</sup> SALON DES ARTS DE MARGENCY

*Du 29 mars au 6 avril, Margency a accueilli la 36<sup>e</sup> édition du Salon des Arts organisé par le Cercle Culturel. Une exposition riche en émotions, sous le regard passionné de deux invités d'honneur : Olga Rocher et Bernard Sellier.*



Cette année, le Salon des Arts de Margency a une fois de plus su conquérir le cœur des visiteurs, en proposant une édition profondément humaine et inspirée, placée sous le thème des « Émotions Secrètes ». Un choix initié par Olga Rocher, artiste peintre et invitée d'honneur, convaincue que rien ne se peint sans émotion.

Pendant neuf jours, 55 artistes professionnels, dont 9 sculpteurs et 3 jeunes talents, ont présenté leurs œuvres au public. Parmi eux, de nombreux nouveaux venus, signe du dynamisme et du renouvellement

permanent du Salon. À leurs côtés, les enfants de l'Hôpital d'Enfants Malades de Margency ont bouleversé les visiteurs avec leurs créations touchantes : dessins, photographies et boîtes à histoires traduisant leur vécu à travers le prisme de leurs émotions.

### ■ UNE BELLE RÉUSSITE

Avec plus de 1150 visiteurs, soit une centaine de plus que l'an passé, le succès de cette édition est incontestable. Le public, ému et impressionné, a salué la beauté des œuvres, la qualité de l'organisation

et l'agencement harmonieux de l'exposition. Le vernissage a été très apprécié, et les ateliers proposés (céramique, aquarelle, et pour la première fois pastel) ont rencontré un vif succès.

Le prix des visiteurs a été attribué à Sdrubolini Nello, artiste originaire de Sannois, dont les œuvres ont particulièrement touché le public.

Fort de cette édition réussie, le Salon des Arts continue d'évoluer. Gageons que la prochaine édition saura, encore une fois, intéresser et surprendre par sa créativité et sa diversité.

## LES COUPS DE CŒUR DE NOTRE BIBLIOTHÉCAIRE



### JACARANDA

**Gaël Faye,**  
**éditions Grasset**

Dans Jacaranda, Gaël Faye explore avec sensibilité l'histoire du Rwanda à travers quatre générations d'une famille marquée par la colonisation, le génocide des Tutsis et la quête de réconciliation. Milan, le narrateur, cherche à comprendre ses racines rwandaises et la douleur silencieuse de sa mère. Faye

dépeint la complexité de la mémoire collective et individuelle, entre résilience et blessures encore vives. Le symbolisme du jacaranda et la beauté fragile de ce pays marquent profondément ce récit.



### LA FAMILLE MARTIN

**David Foenkinos,**  
**éditions Gallimard**

Une très sympathique histoire née d'un manque d'inspiration. Quel plaisir de plonger dans un bain d'optimisme en découvrant la famille Martin et ses soucis quotidiens qui semblent, en prime abord, d'une grande banalité et qui sont réglés avec sérénité, notamment par la délicieuse grand-mère. Mais

au fil des pages, nous découvrons la toxicité de Stéphanie, une sœur exilée, et le harcèlement subi par Patrick dans son entreprise. Et de la comédie, nous basculons dans la tragédie.

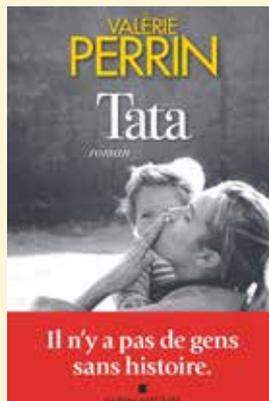


### LE BARMAN DU RITZ

**Philippe Collin,**  
**éditions Albin Michel**

Philippe Collin restitue avec virtuosité et une méticuleuse précision historique une époque troublée. Pendant quatre ans, les hommes de la Gestapo vont trinquer avec Coco Chanel, la terrible veuve Ritz, ou encore Sacha Guitry. Ces hommes et ces femmes, collabos ou résistants, héros ou profiteurs de guerre,

vont s'aimer, se trahir, lutter aussi pour une certaine idée de la civilisation.



### TATA

**Valérie Perrin,**  
**éditions Albin Michel**

Agnès apprend que sa tante est décédée, alors qu'elle a été enterrée 3 ans auparavant. Agnès se rend sur place et commence à enquêter pour comprendre. Un roman surprenant, une belle histoire de vie.

## NOUVEAUTÉS DE LA BIBLIOTHÈQUE PARFAITES POUR L'ÉTÉ

Vous pouvez désormais emprunter des liseuses, des livres électroniques ou lire sur votre téléphone les best-sellers de cette année.

N'encombrez pas votre valise avec des dizaines de livres lors de votre prochain départ en vacances, empruntez gratuitement nos livres numériques ! Des centaines de livres

vous sont proposés. Vous pouvez les emprunter, les télécharger sur différents supports (tablettes, liseuses, smartphone, ordinateur) ou encore les écouter en streaming.

Réservez vos livres préférés dans notre bibliothèque. Vous avez accès au catalogue de la bibliothèque départementale du Val d'Oise (BDVO),



de REVODOC, ou encore de n'importe quelle bibliothèque du réseau grâce au PASS Bib (les conditions d'emprunt sont soumises aux règles des différentes structures).

Nous vous souhaitons d'excellentes vacances tout en lecture !



## DES ACTIONS CULTURELLES DE PLUS EN PLUS RICHES



**Claudine BARRIÉ**

5<sup>e</sup> Adjointe au Maire,  
déléguée aux Affaires  
culturelles

*La ville de Margency clôture en beauté sa saison culturelle 2024/2025, avec un programme riche en émotions : festivals, concerts, conférences et salons rythmeront les derniers mois jusqu'en décembre.*

### ■ CAFÉS PHILO LE CHEMIN DU PHILOSOPHE

**Un jeudi tous les deux mois à 20h30**  
Bibliothèque Jean d'Ormesson

Que vous aimiez débattre, discuter, proposer vos idées ou écouter celles des autres dans la bienveillance, les cafés philo sont toujours le lieu idéal pour cela. Venez partager un moment chaleureux et convivial en discutant de sujets tous plus intéressants les uns que les autres. Le dernier café philo de la saison, exceptionnellement le mardi 17 juin, vous invitera à réfléchir sur « comment vivre avec son passé ? ». Ils reprendront à partir du jeudi 2 octobre avec la question « qu'est-ce qu'être à sa place ? ».

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 42

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

### ■ ANIMATION JEUNESSE LA RUE AUX ENFANTS CAPV

**Vendredi 13 juin à 16h30**  
Esplanade des écoles

"La rue aux enfants" transforme temporairement la rue du 18 Juin, habituellement ouverte à la circulation, en un espace sécurisé et ludique, où les enfants peuvent jouer, faire du sport et découvrir de nouvelles façons de se déplacer autrement que par la voiture.

TOUT PUBLIC

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 40

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

### ■ CONCERTS LES CONCERTS D'ARABESQUES

**Un vendredi par mois à 20h30**  
Pavillon des Arts

L'association culturelle Arabesques propose un concert différent par mois. Découvrez des instruments que vous ne connaissez pas, un genre de musique que vous n'avez jamais entendu ou profitez simplement d'un instant suspendu entre amis ou en famille. Arabesques vous gâte avec son dernier concert de la saison, le vendredi 13 juin exceptionnellement au Rideau Rouge, en faisant se rencontrer instruments anciens et voix subtiles. La saison 2025/2026 reprendra avec un concert de contrebasse et chant le vendredi 10 octobre.

TOUT PUBLIC

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 42

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

### ■ SPECTACLE SPECTACLE DE DANSE DE FIN D'ANNÉE - Studio Latino

**Samedi 14 juin à 18h**  
Salle du Rideau Rouge, Espace  
Gilbert Bécaud

Venez découvrir le talent de nos jeunes danseurs lors du spectacle de fin d'année de Studio Latino : une soirée festive rythmée par le hip-hop, le latino, le djembel et la kizomba, avec restauration sur place pour profiter pleinement de l'événement.

TOUT PUBLIC

Entrée gratuite

### ■ FÊTE FESTIVAL DU SOLEIL

**Vendredi 20, samedi 21 et dimanche 22 juin**  
Parc de la Mairie

Cette 3<sup>e</sup> édition propose une programmation exceptionnelle avec notamment les stars des années 80 tels que Bibi, Sacha (Début de Soirée), Pauline Ester, Raft le vendredi soir, ou encore Jean-Claude Naimro du groupe Kassav le samedi soir, mais également Jean-Charles Papi le dimanche pour une soirée Corse. Pour la première fois, le festival accueille un forum dédié aux droits des femmes et des filles, en partenariat avec de nombreuses organisations locales et internationales. Ce forum proposera débats, expositions, animations et espaces interactifs pour sensibiliser le public à l'égalité des genres et à l'autonomisation. Alliant engagement citoyen et célébration culturelle, le Festival du Soleil devient un rendez-vous unique, festif et porteur de valeurs humaines.

TOUT PUBLIC

Tarif : 10 € pour les 3 jours (phase 1)

15 € pour les 3 jours (phase 2)

18 € pour les 3 jours (phase 3)

20 € pour les 3 jours ou 10 € la journée

en achetant vos billets sur place

Gratuit pour les enfants de moins de 12 ans

Renseignements

Tél. : 01 34 27 40 40

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)



Billetterie  
via QR Code

## ■ FORUM FORUM DES ASSOCIATIONS

**Samedi 6 septembre de 10h à 18h**  
**Parc de la Mairie**

Un rendez-vous convivial pour découvrir la richesse du tissu associatif local ! Sur place, profitez de démonstrations, de diverses animations et inscrivez-vous aux activités sportives de la ville et du canton. Une belle occasion pour petits et grands de préparer la rentrée en toute convivialité !

### TOUT PUBLIC

Renseignements

Tél. : 01 34 27 40 40

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)



## ■ SALON DESTINATION MANGA - COULEURS JAPON

**Dimanche 14 sept. de 10h à 17h**  
**Espace Gilbert Bécaud**

Plongez dans l'univers fascinant du Japon. Animations, ateliers créatifs, concours de cosplay, exposition, jeux inspirés de Squid Game, la présence exceptionnelle d'une mangaka et d'une doubleuse, et bien plus encore vous attendent pour une immersion totale dans la culture manga et japonaise.

### TOUT PUBLIC

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 42

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

## ■ CONFÉRENCE TISSUS ARTISTIQUES : UNE HISTOIRE AU FIL DU TEMPS Andrea Ruggiero

**Samedi 11 octobre à 15h**  
**Salle du Grand Balcon**

Découvrez comment l'art textile a façonné les cultures et les époques, lors de cette conférence captivante animée par Andrea Ruggiero.

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 42

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

## ■ CONFÉRENCE LA BELLE ÉPOQUE 1880-1914 : LE TEMPS DES CÉRAMIQUES Marie-Thérèse Lhonoré

**Samedi 8 novembre à 15h**  
**Salle du Grand Balcon**

Explorez l'élégance et la créativité de la Belle Époque (1880-1914) à travers l'art de la céramique, lors d'une conférence animée par Marie-Thérèse Lhonoré.

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 42

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

## ■ ANIMATION ATELIERS LEGO ET ESCAPE GAME CAPV

**Samedi 15 novembre**  
**Bibliothèque Jean d'Ormesson**

Plongez dans l'aventure et l'imagination: constructions LEGO et énigmes à résoudre vous attendent lors de cette journée exceptionnelle à la bibliothèque !

Renseignements et réservations

Tél. : 01 39 64 90 43

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

Mail : [bibliotheque@mairie-margency.fr](mailto:bibliotheque@mairie-margency.fr)

## ■ SPECTACLE V.U.E - C<sup>ie</sup> Sacékripa

**Samedi 29 novembre à 20h30**  
**Salle du Rideau Rouge, Espace  
Gilbert Bécaud**

À la croisée du Théâtre d'objets, du Cirque miniature et du Clown involontaire,

«Vue» solo pour manipulatrice d'objets usuels met en scène une protagoniste méticuleuse, délicate et ordonnée à outrance. Dans ce spectacle sans parole, la tension monte et l'histoire dérape. On rit autant que l'on s'émerveille des micro bricolages en direct. On s'attendrit autant que l'on s'inquiète pour ce personnage miroir de nos propres folies.

TOUT PUBLIC à partir de 7 ans

Tarif : 6 € plein / 4 € réduit

Tél. : 01 34 20 32 00

Mail : [contact@le-pivo.fr](mailto:contact@le-pivo.fr)

## ■ FÊTE MARCHÉ DE NOËL

**Samedi 6 et dimanche 7 décembre**  
**Avenue du 18 Juin**

Le Marché de Noël de Margency, organisé le temps d'un week-end féérique, vous plonge dans une ambiance chaleureuse grâce à ses chalets regorgeant de produits artisanaux. Entre balades en calèche, animations pour enfants, spectacles familiaux, petits et grands vivront un moment magique au cœur de la ville.

### TOUT PUBLIC

Renseignements

Tél. : 01 34 27 40 49

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

## ■ CONCERTS LES CONCERTS DE NOËL Arabesques

**Samedi 13 décembre à 20h30 et  
dimanche 14 décembre à 15h**  
**Salle du Rideau Rouge, Espace  
Gilbert Bécaud**

Venez célébrer la magie des fêtes avec les Concerts de Noël de l'Orchestre de Margency, un moment musical chaleureux et festif pour petits et grands. Un rendez-vous incontournable chaque année pour plonger dans l'esprit de Noël en musique !

### TOUT PUBLIC

Renseignements et réservations

Tél. : 01 34 27 40 42

Mail : [evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

# PROGRAMME

• 20 • 21 & 22 JUIN •

## Margency Festival du soleil ambiance tropicale

Parc de la Mairie

CONCERTS • SPECTACLES • ANIMATIONS  
STANDS • RESTAURATION

Plus de 150 artistes présents

MASS PANAME (CARNAVAL DE BATUCADA) • DJ CISCO • AZUR •  
MARIE RODET ET SA GUITARE • MOOZE • CAMILLE JOSEPH •  
PAPA LONDON • SACHA (DÉBUT DE SOIRÉE) • PAULINE ESTER •  
RAFT • BIBI • ERICK NEGRIT • STEPHANE RAVOR • KOWUS •  
PASCAL LANCLUME • JNCY • NADOO & JEFFITO • LAURENT SUCCAB  
& ERIC ROUSSEAU • SPECTACLE DU CENTRE DE LOISIRS • TIMEMIZIK •  
RICKO FLERIAG • CLAY J • PATRICK BENOIT • HERMANN FLERET •  
GMC • CHRISTIAN NARA • JEAN-CLAUDE NAIMRO  
DU GROUPE KASSAV & SES MUSICIENS • KA-D'AMES • MAGICIEN  
DE PLANETE AMBIANCE • OXELLA • PRINCESS URSULLA • GLADYS  
GABARUS • JOCELYNE VARANE • KOU D'ETAT • ALEXANDRA LARADE •  
SAPHIR • JEAN-CHARLES PAPI • AMIRA •

POUR TOUTES INFORMATIONS

01 34 27 40 40

[evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

Présence  
EXCEPTIONNELLE  
du Forum  
Droits des femmes  
et des filles

BILLETTERIE  
EN LIGNE



ANIMATION

MAR  
DOM  
Nico Capelle

Région  
Ile-de-France

an  
et

Associations  
de Margency

ufalep

3  
Associations  
de Margency

Les  
Associations  
de Margency

IPH

L'ATELIER D'ARTHEIS

MAIRIE  
de Margency

elloux

VOYAGES  
ANTILLES

8

©bd Télécom

AFRIK1

TELEANTILLES

ESPACE

Margency

Entre ville et nature...

# Margency Festival du soleil

ambiance tropicale

## Animations

Ferme pédagogique • Balade à poney • Conférences sur les droits des femmes • Débats • Démonstration de danses • Jeux et animations pour enfants • Restauration • Réveil musculaire (dimanche matin) • Atelier dégustation avec BABETTE DE ROZIERES • Démonstration de savoir-faire artisanaux •

### Vendredi 20 juin

De 16h à 1h

MASS PANAME (CARNAVAL DE BATUCADA) • DJ CISCO • AZUR • MARIE RODET ET SA GUITARE • MOOZE • CAMILLE JOSEPH • ERICK NEGRIT • STEPHANE RAVOR • KOWUS • PASCAL LANCLUME • JNCY •

**Le plateau années 80 dès 21h !**  
PAPA LONDON • BIBI • SACHA (DEBUT DE SOIRÉE) • PAULINE ESTER • RAFT (YAKA DANSE) •

### Samedi 21 juin

De 10h à 1h

NADOO & JEFFITO • LAURENT SUCCAB & ERIC ROUSSEAU • SPECTACLE DU CENTRE DE LOISIRS • TIMEMIZIK • RICKO FLERIAG • CLAY J • PATRICK BENOIT • HERMANN FLERET • GMC • CHRISTIAN NARA •

**Et Jean-Claude Naimro du groupe KASSAV & SES MUSICIENS à partir de 22h !**

### Dimanche 22 juin

De 10h à 21h

KA-D'AMES • AMIRA • MAGICIEN DE PLANETE AMBIANCE • OXELLA • PRINCESS URSULLA • GLADYS GABARUS • JOCELYNE VARANE • KOU D'ETAT • ALEXANDRA LARADE • SAPHIR •

**Soirée Corse avec Jean-Charles Papi à partir de 19h !**



Médias présents

Radio Latina, IDFM Enghien, Nostalgie, NRJ, Chérie FM, Espace FM, Rire & Chansons





**Mohammed NIFA**

4<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué aux Sports,  
Animations et Jeunesse

## MARGENCY REND HOMMAGE : CÉRÉMONIE DU 27 AVRIL

*Margency a eu l'honneur d'accueillir la cérémonie départementale en hommage aux héros et victimes de la Déportation. C'est dans un cadre aussi bien solennel qu'émouvant qu'ensemble nous avons commémoré leur mémoire.*



ANIMATION

### ■ UN MOMENT SOLENNEL EN PRÉSENCE DE PERSONNALITÉS ENGAGÉES

De nombreuses autorités civiles, militaires et associatives sont venues d'un peu partout pour déposer leur gerbe devant la stèle du parvis de la mairie en hommage aux héros et victimes de la déportation. Parmi les invités d'exception, Monsieur Lepidi, sous-préfet du Val-d'Oise, a honoré la cérémonie de sa présence,

rappelant à tous l'importance du devoir de mémoire collective. La cérémonie a été sublimée par la participation des enfants de l'école Saint-Exupéry.

Le petit chœur, par sa lecture de poèmes et le chant de la Marseillaise empreints d'émotion et de respect, a profondément touché l'assemblée. Leur présence a rappelé que la mémoire doit vivre à travers les nouvelles générations.

### ■ UN MOMENT DE CONVIVIALITÉ AUX SAVEURS ITALIENNES

Pour clôturer cette matinée de recueillement, un cocktail convivial aux saveurs italiennes a été offert aux participants. Un moment chaleureux qui a permis à chacun d'échanger et de prolonger l'émotion de cette cérémonie dans un esprit de partage.



## ■ FRANIA HAVERLAND EISENBACH PROMUE AU GRADE DE COMMANDEUR DES PALMES ACADÉMIQUES

Présente lors de cet hommage, Frania Haverland Eisenbach, rescapée de la Shoah, a été promue au grade de Commandeur des Palmes académiques dès le lendemain de cette cérémonie, le lundi 28 avril. Militante inarrêtable de la mémoire et de la transmission auprès des jeunes générations, elle incarne par son parcours une véritable leçon de courage et d'engagement. Madame Borne, ministre de l'Éducation nationale, de l'Enseignement supérieur et de la Recherche, a personnellement remis l'insigne de Commandeur des Palmes académiques à Frania, dans un moment empreint d'émotion.

## ■ EXTRAIT DU DISCOURS DE MADAME BORNE À FRANIA :

« Vous le dites souvent, votre métier est de témoigner et votre devoir, celui de créer des "passeurs de mémoires". [...] Partout, vous faites dire à ceux que vous croisez ces deux pensées essentielles : "plus jamais ça" et "la vie est belle". Vous portez ce message avec simplicité, humour, et cette éternelle jeunesse qu'on décèle dans vos yeux pétillants. [...] Je veux vous le dire du fond du cœur, chère Frania, merci. Madame Frania Haverland Eisenbach, nous vous faisons commandeur dans l'ordre des Palmes académiques. »





## UNE BROCANTE AU CŒUR DE LA NATURE



**Mohammed NIFA**

4<sup>e</sup> Adjoint au Maire,  
délégué aux Sports,  
Animations et Jeunesse

*La brocante de Margency a transformé le Parc de la Renaudière en un véritable havre de convivialité et de bonnes affaires. Entre nature, soleil et bonne humeur, plus de 150 exposants ont fait le bonheur des visiteurs venus nombreux.*

### ■ UNE RÉUSSITE COLLECTIVE

Ce dimanche 18 mai dernier, le Parc de la Renaudière a vibré au rythme de la brocante, organisée par la ville de Margency en partenariat avec l'association Margency Pétanque. Sous un soleil généreux, les visiteurs sont venus nombreux chiner, flâner et profiter d'un cadre exceptionnel.

Entre les arbres du parc, 150 exposants ont déployé leurs trésors sur 645 mètres linéaires de stands. Bibelots anciens, vêtements, livres, jouets, vaisselle, objets insolites ou trouvailles inattendues : il y en avait pour tous les goûts et pour

tous les âges. Installés en pleine nature, les stands s'intégraient harmonieusement à l'environnement verdoyant, offrant aux chineurs un décor bucolique propice à la détente et aux découvertes.

### ■ DES MILLIERS DE SOURIRES

La bonne humeur était palpable tout au long de la journée. Des milliers de sourires ont illuminé les allées, dans une ambiance familiale et chaleureuse. Parents, enfants, collectionneurs ou simples curieux ont arpenté les allées dans un esprit de partage et de convivialité.

Au cœur du parc, un espace restau-

ration tenu par l'association Margency Pétanque a permis à chacun de faire une pause gourmande. Frites, saucisses, boissons fraîches et douceurs étaient servis avec le sourire par des bénévoles engagés et attentifs, ravis de contribuer au succès de l'événement.

Grâce à une organisation fluide, une météo idéale et une participation enthousiaste, cette édition 2025 de la brocante restera gravée dans les mémoires comme un beau moment de vie locale. Un grand merci aux exposants, aux bénévoles de Margency Pétanque et à tous les visiteurs pour leur présence et leur énergie.



## RETOUR EN IMAGES

### Professeur Zygomate



### « L'Art d'avoir toujours raison »

Margency a accueilli, jeudi 10 avril, ce spectacle de la Compagnie Cassandre, proposé par le P.I.V.O. Une centaine de personnes, dont des lycéens, ont assisté à une très belle performance d'acteurs. Une analyse fine et humoristique des propos tenus par nos politiciens fait réfléchir sur les discours entendus. Nous ne les écouterons plus de la même façon à l'avenir ! Souhaitons à ces deux acteurs de talent de se faire remarquer au Festival d'Avignon.





**Dominique  
REVEILLERE**

1<sup>er</sup> Conseiller  
municipal délégué  
Vie associative

## AMICALE 203 PEUGEOT, POUR LES PASSIONNÉS D'AUTOMOBILE

*Née dans la clandestinité en pleine guerre, la Peugeot 203 a su conquérir les cœurs par sa robustesse, sa modernité et son histoire unique. Devenue une icône, elle a bâti une communauté de passionnés et fidèles : l'Amicale 203 Peugeot.*



### ■ NAÎTRE DANS L'OMBRE DE LA GUERRE

Son histoire débute plusieurs décennies en arrière. Pendant la Seconde Guerre Mondiale, les Allemands interdisaient aux constructeurs français d'étudier de nouveaux véhicules pour leur propre compte. Mais chez Peugeot, dans le Doubs, plus précisément à Sochaux, quelques ingénieurs « clandestins » bravaient les interdictions et concevaient en grand secret la future voiture qui relancera la marque après la guerre.

Au Salon de l'Auto de 1948, Peugeot présentait sa nouvelle création : la 203. Résolument moderne et inspirée de certains modèles américains, elle a immédiatement séduit le public.

Après la berline, plusieurs variations viendront enrichir l'offre : découvrable, cabriolet, coupé, familiale, commerciale,

camionnette, fourgon... Produite de 1948 jusqu'au 26 février 1960, elle sera fabriquée à environ 690 000 exemplaires.

### ■ UNE RÉPUTATION FORGÉE SUR LA ROUTE ET IMPRÉGNÉE DANS LES CŒURS

Cette voiture, à la réputation d'incassable, avait subi de nombreux tests avant sa commercialisation. Ainsi, dès les premières livraisons, les clients n'eurent aucun problème : tout était au point. Contrairement à d'autres marques où les clients faisaient office de testeurs, la 203 offrait une fiabilité exemplaire. Sa robustesse sera d'ailleurs démontrée dans de nombreux rallyes, courses, raids africains, et même lors des 24 heures du Mans.

Cette réputation perdue encore aujourd'hui, et de nombreuses 203 continuent de rouler avec au volant des passionnés qui entretiennent avec conviction cette légende vivante de l'automobile française.

### ■ L'AMICALE 203 PEUGEOT, UN CLUB GARDIEN DE LA LÉGENDE

Fondée en 1980, l'Amicale 203 Peugeot est le premier club Peugeot de France toujours actif plus de 45 ans après sa création. Affiliée à l'Aventure Peugeot, cette association Loi 1901 à but non lucratif regroupe tous les amoureux de la 203, quel que soit son modèle. Son objectif ? Venir en aide à ses adhérents pour la conservation et/ou la restauration de leur 203 dans son état d'origine.

Le club se hâte également à former un véritable esprit. Sont organisés : sorties conviviales (visites de châteaux, musées, monuments...), pique-niques ou restaurants selon les saisons, un week-end en gîte annuel, et participations régulières à des salons autour des voitures anciennes (Rétromobile, Epoqu'Auto, Automédon...).

Pour compléter l'expérience, sont proposés aux adhérents : des produits dérivés (livres, miniatures, tee-shirts...), des réductions pour les salons, les assurances et les pièces détachées, ainsi qu'une revue trimestrielle comprenant des essais, photos d'antan, comptes rendus et conseils en restauration automobile.

Tous les services de l'Amicale sont assurés par des bénévoles, la cotisation annuelle de 50 € garantit l'autonomie financière de l'association.

### ■ 203 AU-DELÀ DES FRONTIÈRES

Mais la passion pour la 203 s'étend au-delà de nos frontières. Nous retrouvons des passionnés un peu partout dans le monde : Madagascar, Vietnam, Afrique du Nord... où certaines de ces voitures continuent de rouler, rendant de grands services à des populations aux moyens limités. Parce qu'une 203 ne laisse jamais tomber son propriétaire, elle poursuit toujours sa route, même au-delà de sa terre natale.



Si vous aussi aimez ou possédez une 203, n'hésitez plus ! Rejoignez-nous à l'Amicale 203 Peugeot, vous passerez de bons moments, vous découvrirez une ambiance conviviale. Et surtout, vous trouverez toujours quelqu'un pour vous aider.

### ■ CONTACT

Amicale203@outlook.fr

Leur site internet

<http://amicale-203.e-monsite.com>





# UN NOUVEAU SACRE POUR LE TENNIS CLUB DE MARGENCY

*C'est avec une immense fierté que le Tennis Club de Margency célèbre, pour la seconde année consécutive, un sacre historique : le titre de champion de France par équipes masculines +35 ans.*



**Dominique REVEILLERE**

1<sup>er</sup> Conseiller municipal délégué Vie associative



## Sports

MERcredi 9 AVRil, 2025

### TENNIS Margency champions de France 35+ !

Le club de Margency a réalisé un sacré doublé en remportant le championnat de France par équipes masculines chez les 35 ans pour la seconde année consécutive.

Elle est donc invincible depuis deux ans, cette fameuse « Armada » du TC Margency ! Lauréate pour la première fois de son histoire l'an dernier dans l'épreuve nationale par équipes 35+, l'équipe valdoisienne a conservé son titre en 2025. Après un titre francilien obtenu non sans difficultés, les Valdoisiers sont montés en puissance en dominant la Villa Primrose de Bordeaux puis le TC Wittelsheim en quart-de-finale (3/0 les deux fois), se qualifiant ainsi pour un second « final four » à Angers.



#### Invincible Armada

Les deux derniers adversaires des champions en titre n'ont pas pesé bien lourd non plus. Victoire en demies face à Coupvray Val d'Europe (3/0) avant une finale royalement menée contre Mont-Saint-Aignan (4/1, la seule équipe ayant battu Margency depuis 4 ans...), pour un doublé historique synonyme de 14 victoires consécutives depuis fin 2023 ! Et encore de belles émotions pour le président-joueur du club, Victor Marostegan... « Une aventure inoubliable, confirme-t-il. Une immense merci au capitaine-

joueur Mathieu Rodrigues, à ses coéquipiers Romain Jouan, Nicolas Rosenzweig, Rudy Coco, Bruno Gorayah, Thomas Jouany, Julien Budet et Michaël Emon-Payet, au kinésithérapeute Clément de Renty et aux membres du bureau du club, sans oublier les supporters. Merci aussi à la Ville de Margency et à l'ensemble des partenaires. »

Désormais, « L'Armada » de Margency c'est 23 victoires sur 24 rencontres, un titre départe-

mental, trois régionaux et deux nationaux pour un total de six trophées sur la période 2022-2025 !

#### Double historique

« Quand on gagne deux fois de suite ce n'est plus le hasard, poursuit Victor Marostegan, c'est bel et bien une confirmation. Aujourd'hui notre équipe a tout gagné dans cette catégorie 35+, il est temps de tirer notre révérence. Nous ne défendrons

pas notre titre en 2026... on va se tourner vers de nouveaux défis. On a la chance d'avoir une équipe soudée qui se connaît bien, avec une grande confiance qui nous permet de préparer sereinement les échanges à venir pour viser la National 2 chez les seniors, avec ces mêmes joueurs. C'est l'objectif de tout le club, qui reste encore petit, avec moins de 300 membres... »

● Sylvain PETIT

Une performance remarquable qui confirme la domination de « l'Armada » val-d'oisienne, emmenée par le président-joueur Victor Marostegan et son capitaine Mathieu Rodrigues.

### ■ UN PARCOURS SANS FAUTE JUSQU'AU FINAL FOUR

Déjà vainqueurs d'un titre francilien, dès les phases finales de cette nouvelle année de compétition les scores annoncent une victoire margencéenne : 3/0 face à la Villa Primrose de Bordeaux et 3/0 contre le TC Wittelsheim. Les statistiques continuent de prouver la domination du club après leur nouvelle

qualification pour la Final Four d'Angers : victoire à 3/0 contre Coupvray Val d'Europe en demi-finale, puis 4/1 en finale face à Mont-Saint-Aignan.

### ■ UN PALMARÈS IMPRESSIONNANT

En trois saisons, le club affiche un bilan vertigineux. Aujourd'hui, le TC Margency c'est : 23 victoires en 24 rencontres, 1 titre départemental, 3 titres régionaux et 2 titres nationaux. Ce doublé national vient sceller une série de 14 victoires consécutives depuis 2023. Il faut croire que l'excellence est devenue une habitude !

### ■ CAP VERS DE NOUVEAUX HORIZONS

Encore là, il n'est pas question de se reposer. Le président nous l'annonce : en 2026, le club ne défendra pas son titre national, et pour cause, l'équipe préfère se tourner vers un nouvel objectif de taille : la montée en Nationale 2 chez les seniors. Une ambition à la hauteur du parcours réalisé jusque-là.





**Dominique REVEILLERE**

1<sup>er</sup> Conseiller  
municipal délégué  
Vie associative

## À TOUS CŒURS UNE ASSOCIATION QUI A DU CŒUR

*Né d'un collectif de voisins, le projet de vente solidaire de saumon fumé a donné naissance à l'association À TOUS CŒURS, qui reverse l'intégralité de ses bénéfices à des causes caritatives.*



Au commencement était un petit collectif de voisins situé entre l'allée Jean-Baptiste Lefranc et la rue Henri Dunant : trois hommes et une femme, avec un fort engagement social et une fidélité sans faille pour le monde associatif. L'une d'entre eux, originaire d'Irlande ayant conservé des contacts dans la région de Cork, leur donnait l'idée et l'opportunité de commander massivement du saumon fumé en provenance directe d'une pêcherie traditionnelle, afin d'en faire profiter le plus grand nombre.

### ■ L'HISTOIRE DE L'ASSOCIATION

C'est en 2023 qu'est née l'idée d'offrir cette opportunité à tous les Margencéens lors du Marché de Noël. Pour cette première année, le collectif de voisins a été victime de son succès puisqu'en vendant près de 207kg de saumon fumé, ils ont rapidement écoulé leurs stocks. Réalisant un petit bénéfice sur chaque vente, et avec le prix remis de la pêcherie irlandaise, l'opération caritative a permis de dégager un bénéfice de 1400€. Ceux-ci récoltés lors de l'unique événement de fin d'année ont été entièrement reversés équitable-

ment à deux associations : l'une française, Association Valentin Haüy (qui propose d'accompagner les personnes en situation de handicap et déficiences visuelles, et la seconde association originaire d'Irlande, Irish Cancer Society (qui soutient la lutte contre le cancer en Irlande). Cette première expérience satisfaisante a donné l'idée au collectif d'encadrer leur activité via le statut légal d'une association. Celle-ci, depuis fin 2024, a légalement pour objet la collecte de fonds à destination d'associations ou organisations soutenant des causes caritatives, humanitaires ou d'intérêt public. L'association À TOUS CŒURS est officiellement née.

Lors du Marché de Noël 2024, l'association était présente pour une deuxième année consécutive et enregistrait une vente record de plus de 300kg de saumon fumé avec des bénéfices allant jusqu'à 2000€ qui sont reversés à de nouvelles associations et causes telles que : Cancer Support Sanctuary (LARCC), organisme irlandais qui recrutent des bénévoles pour soutenir les personnes en fin de vie et donc soulager leurs aidants. Une autre cause est soutenue en ce premier semestre 2025, il s'agit de l'aide aux victimes de violences conjugales (victimes, enfants, témoins, femmes ou hommes). L'organisme bénéficiaire d'un don de l'association À TOUS CŒURS est actuellement en cours de sélection. Il devra impérativement être ancré localement dans le Val d'Oise et proposer aux victimes une aide matérielle, psychologique et juridique.

Les bénévoles de cette toute nouvelle association « À tous cœurs » donnent

leur temps dans le seul but d'aider d'autres causes, d'autres associations ou organismes caritatifs. Les membres organisent trois à quatre activités de collecte ou de vente d'objets et/ou denrées par an. En mai 2025, ils ont notamment organisé une librairie solidaire grâce aux dons de maisons d'édition, leur permettant de collecter 700€, grâce à la vente de livres neufs à bas prix (entre 1 et 5€).

### ■ LE CALENDRIER DE L'ASSOCIATION

Une boutique éphémère est régulièrement mise en ligne depuis 2025 pour précommander diverses denrées. Les personnes ayant déjà commandé et laissé leurs coordonnées sont averties deux mois avant l'événement (via une campagne email et/ou SMS). Cette optimisation logistique permet à la fois aux participants de prévoir leurs achats et à l'association de gérer son événement et le circuit court de distribution des denrées proposées.

À TOUS CŒURS présentera son activité durant le forum des associations, autour d'une animation de bar éphémère et solidaire. Vous pourrez à cette occasion proposer votre aide et/ou votre soutien en devenant membre de l'association.

Retrouvez la présentation de l'association et ses activités sur sa page dédiée, hébergée par le Crédit Mutuel. Vous y retrouverez également un formulaire d'adhésion ou de soutien :

<https://www.payasso.fr/a-tous-coeurs/adhesions-dons>





## Index des rues

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Belettes (allée des)        | D8 E8 F8      |
| Berlioz (rue Hector)        | G8            |
| Berthelot (rue Marcelin)    | A10 B10       |
| Brochard (rue Henri)        | G1 H1         |
| Castel (allée du)           | C5 D5         |
| Cèdre (allée du)            | E4            |
| Château (rue du)            | H3 I3 J3      |
| Corot (rue J.B.)            | G4            |
| Côte (ruelle de la)         | F1 F2         |
| Coudert (rue Henri)         | E5 E6         |
| De Gaulle (rue Charles)     | I8 - K5       |
| Degas (rue Edgar)           | F3 F4         |
| 18 Juin (avenue du)         | D5 - F3       |
| Dunant (rue Henri)          | F5 - G6       |
| Eaubonne (rue d')           | D8 - E6       |
| Emplés (allée des)          | H8 I8         |
| Eucalyptus (place des)      | E3            |
| Fauveau (avenue)            | A9            |
| Istel (rue André)           | J4 - K5       |
| Kichkine (rue Nicolas)      | H8            |
| Lefranc (rue J.B.)          | H6            |
| Legendre (rue Eugène)       | F11 - H8      |
| Legouais (allée Gaston)     | F6            |
| Magniez (allée Eugène)      | C8 C9         |
| Magnolias (allée des)       | I6 J6         |
| Malraux (allée André)       | I6            |
| Manceau (allée Julien)      | C9 D9 E9      |
| Manet (rue Edouard)         | F4 F3         |
| Maquignons (rue des)        | C-D10 - E-F11 |
| Marie-Louise (avenue)       | B9            |
| Mauriac (allée François)    | H7            |
| Michelet (allée Edmond)     | J5 J6         |
| Moulin (rue Jean)           | E 10 F10      |
| Muret (rue Louis)           | E5 F5         |
| Musset (allée Alfred de)    | C6            |
| Piquettes (rue des)         | F2 G3 H3      |
| Pompidou (avenue George)    | B5 - I9       |
| Prévert (allée Jacques)     | F7 F8         |
| Renoir (rue Auguste)        | E3 F4         |
| Rocade (voie de la)         | E3 E2         |
| Sablons (sente des)         | G1 H1         |
| Salengro (rue Roger)        | F5 - H3       |
| Sand (allée Georges)        | D6            |
| Schweitzer (rue du Docteur) | J3 J2         |
| Sisley (rue Alfred)         | F4 F5         |
| Tamaris (place des)         | F2            |
| Vallée (impasse de la)      | C10           |
| Verdi (rue Giuseppe)        | F9 G9         |
| Victor (avenue)             | A9            |



## Copropriétés

- A** Les Cottages
- B** Le Castel
- C** Le Parc de Maugarny
- D** Le Village
- E** Les Belettes
- F** Le Parc de Bury
- G** La Renaudière
- H** Les Emplés
- I** Résidence G.Verdi
- J** Le Hameau
- K** Coudert
- L** Résidence des Chalets
- M** Résidence Maryse Bastie
- N** Résidence du Square
- O** Lefranc
- P** Cèdre
- Q** Le Lavoir de Margency
- R** Résidence Les Jardins Bourdais
- S** INLI
- T** L'Orée du Bois

- Rues publiques
- Voies privées
- Circulation douce

-  Bâtiments de Santé
-  Bâtiments Enfance et éducation
-  Bâtiments et structures municipaux
-  Lieux de Cultes
-  Sports et Loisirs
-  Parcs et Espaces Verts
-  Défibrillateurs
-  Commerces itinérants

## Commerces itinérants



 **BURY**

**AUX PTITS ENCAS**  
Spécialité : Pizzas  
Jour : Vendredi de 18h à 21h  
06 34 95 06 83



 **DEVANT LA MAIRIE**

**FESTIVAL DES ACCRAS**  
Spécialité : Antillais  
Jour : vendredi à partir de 18h  
06 50 01 98 07

J

K

## RETOUR EN IMAGES

# Marché de Noël

Samedi 14 et dimanche 15 décembre 2024



## RETOUR EN IMAGES

Collecte de sapins, samedi 11 janvier 2025



# TRIBUNE

### MARGENCY SE TRANSFORME, MAIS RESTE FIDÈLE À ELLE-MÊME !

Le ciel s'éclaircit sur Margency. Après la crise Covid, la crise inflationniste, la forte hausse des coups de l'énergie, la suppression de la taxe d'habitation non remplacée totalement, la baisse des dotations de l'État (DGF), la hausse des charges salariales des employés des collectivités locales, après tout cela, nous avons su faire face ! En parallèle, le patrimoine de notre commune a été fortement revalorisé, notamment en réhabilitant les immeubles qui s'abîmaient et dont la dégradation allait impacter très fortement et négativement les finances de Margency. Ce patrimoine aujourd'hui non seulement est revalorisé, mais il va en plus générer des recettes non négligeables pour notre commune. De plus, cet investissement sur long terme a été accompagné via des subventions à un niveau supérieur à la moyenne. Margency change, Margency se transforme, mais Margency reste notre havre de paix à tous. Si vous souhaitez évoquer ces changements, mon équipe et moi-même, restons à votre disposition pour échanger sur tous les sujets, y compris les plus techniques sur notre commune.

**L'équipe majoritaire municipale - POUR MARGENCY 2020**

### PUBLIÉ EN L'ÉTAT

### PROJET D'INSERTION DANS LE PROCHAIN MAGAZINE

Comme envisagé précédemment la réalisation en cours des 3 grands projets menés par la majorité Municipale voit s'annoncer un impact financier fort.

Lors du conseil municipal du 9 Avril 2025, la majorité a accordé à Monsieur le Maire la possibilité de recourir à un emprunt de 3,5 millions d'euros...

Cela représente un très important accroissement de l'endettement de la commune, qui aura à n'en pas douter des conséquences sur de futurs investissements nécessaires en matière d'équipements (redimensionnement de nos écoles, par exemple), d'entretien (bâtiments, voiries) et très certainement en matière fiscale, je rappelle qu'une augmentation de la part communale de la taxe d'habitation a déjà été décidée et votée.

**Jb.Lasmarrigues et les élus - [jb.ailes@orange.fr](mailto:jb.ailes@orange.fr)**

**L'Equipe « Unis Pour Margency »**

# AGENDA

## JUIN

### // ANIMATIONS

#### RUE AUX ENFANTS

#### CAPV

Esplanade des écoles

Rue Henri Coudert

Vendredi 13 juin - 16h30

#### APPEL DU 18 JUIN

#### Cérémonie

Parvis de la Mairie

Mercredi 18 juin - 19h30

Dimanche 15 décembre - 10h à 19h



#### FESTIVAL DU SOLEIL

Parc de la Mairie

Vendredi 20 juin - 16h à 01h

Samedi 21 juin - 10h à 01h

Dimanche 22 juin - 10h à 21h

### // ASSOCIATIONS

#### CAFÉ PHILO

« Comment vivre avec son passé ? »

Chemin du Philosophe

Bibliothèque Jean d'Ormesson

mardi 17 juin - 20h30

#### CONCERT D'ARABESQUES

« L'école de musique fait son cinéma en chanson »

Arabesques

Terrasse du Pavillon des Arts

Vendredi 13 juin - 20h30

#### SPECTACLE DE FIN D'ANNÉE

Studio Latino

Salle Rideau Rouge

Espace Gilbert Bécaud

Samedi 14 juin - 18h

## JUILLET

### // ANIMATIONS

#### FÊTE NATIONALE

Square du Souvenir

Lundi 14 juillet - 11h

## SEPTEMBRE

### // ANIMATIONS

#### FORUM DES ASSOCIATIONS

Parc de la Mairie

Samedi 6 septembre - 10h à 18h



#### DESTINATION MANGA

COULEURS JAPON

Espace Gilbert Bécaud

Dimanche 14 septembre - 10h à 17h

## NAISSANCES

Le 8 janvier - Ayden BOUAKLINE MILOUDI

Le 14 février - Leya ROUIS

La Municipalité adresse ses sincères félicitations aux parents.

## DÉCÈS

Le 2 janvier

Marie-Henriette MÉLIN veuve ESPIRAC

Le 7 février

Jeannine FERLOTTI veuve REMONTÉ

Le 8 février

Jacqueline JAKLIN épouse KASTELEC

Le 28 février - Franck VILAIN

Le 10 mai - Gilbert BELTRAN

Le 15 mai

Jacqueline LEPRINCE veuve LEFEVRE

Le 16 mai - Michel FAZILLEAU

Le 21 mai - Jean-Pierre CLERISSE

La Municipalité adresse ses condoléances aux familles.

## MARIAGES

Le 25 janvier

Alexis LEON SALINAS et Laëtitia AZEDE

Le 17 mai

Yvan MILLÈS et Naouel BERRAK

La Municipalité adresse ses vœux de bonheur aux jeunes mariés.

### ■ ILS SE SONT DIT « OUI »



#### VACANCES D'ÉTÉ

Samedi 5 juillet 2025  
au dimanche 31 août 2025

#### RENTRÉE SCOLAIRE

Lundi 1<sup>er</sup> septembre 2025



#### DATE DES ENCOMBRANTS

Vendredi 20 juin 2025

Vendredi 18 juillet 2025

Vendredi 15 août 2025

Vendredi 19 septembre 2025

# ENTREPRISE GÉNÉRALE DE BÂTIMENT

DEPUIS PLUS DE 100 ANS À VOS CÔTÉS



**BONNEVIE & Fils SA**

15, Avenue Pierre Curie – 95400 ARNOUVILLE – 01.34.53.48.48

• 20 • 21 & 22 JUIN •

# Margency Festival du Soleil

ambiance tropicale

BILLETTERIE  
EN LIGNE



Présence EXCEPTIONNELLE du  
Forum Droits des femmes  
et des filles

Parc de la Mairie

CONCERTS • SPECTACLES • ANIMATIONS  
STANDS • RESTAURATION

POUR TOUTES INFORMATIONS

01 34 27 40 40

[evenementiel@mairie-margency.fr](mailto:evenementiel@mairie-margency.fr)

**MARIDOM**  
Nouveaux espaces

MAIRIE DE MARGENCY  
RUE DE LA Mairie  
95100 MARGENCY

Région Île-de-France

an'ct  
Mouvement de la jeunesse  
ufalep

3C

Centre  
Scolaire  
IPH

L'ATELIER D'ARTHUR

PARIS-EST  
Filidouze  
@bcd Télécom

VOYAGES ANTILLES

ESPACE

AFRIK1

TELANTILLES  
ESPACE

**Margency**  
Entre ville et nature...